



广厦控股集团有限公司主办
www.guangsha.com

2015 年 3 月

31

总第 515 期

广厦报

G U A N G S H A B A O

追 踪 时 代 脚 步 推 动 改 革 创 新

中国企业联合会
中国企业内部报刊一等奖
中国内刊协会
中国内刊“好报纸”特等奖
中国建筑业协会
十大精品报纸
中华全国工商业联合会
中国民营企业优秀报刊

五部电影、十五部电视剧覆盖全年

2015 年，“看”我们的！ 福添影视史上最大规模投资打造视觉盛宴

本报讯 日前记者获悉，2015 年，广厦旗下福添影视斥巨资投入影视产业：5 部电影、15 部总长达 500 集以上的电视剧将覆盖全年，一场视觉盛宴即将拉开帷幕。据了解，这也是福添影视成立以来投资规模最大、涉及题材覆盖面最广、明星阵容最强大的一年。

在电视剧方面，目前福添影视参与及拟参与联合摄制的剧集多达 9 部，而公司自行投资拍摄和筹备的剧集也有 6 部。

与山东卫视合作的 3 部总长约为 150 集左右的电视剧集《搭错车》(主演马少骅、关晓彤)、《以继父的名义回家》(主演范明、阎学晶)、《女人不容易》(主演姚芊羽、巩峥)目前正在后期制作当中。这 3 部现代情感剧都是山东卫视今年的重点剧目。

去年投资合拍的当代生活剧《侍嫁老爸》已经杀青，目前正在进入紧张的后期制作中，该剧云集了王志文、陈好、刘蓓、朱丹等众多明星大腕，并吸引了天津卫视的前期加盟合作。目前已杀青的还有现代都市情感悬疑剧《真相》、年代传奇剧《战火红颜》、《猎刀》等多部作品。

《真相》目前正在后期制作中，该剧由著名导演沈严执导，张歆艺、袁弘、江珊、孙淳等明星加盟，去年刚开机就吸引了众多媒体和电视台的关注。

《战火红颜》由著名编剧梁振华执笔，演员有卢芳生、王媛可、颖儿等。《猎刀》由著名导演谭俏执导，该剧品质不凡，目前已公布的片花受到许多电视台的认可和追捧，成为深圳影视节上的亮点。

此外，《凤凰无双》、《倾囡之恋》等多部剧集也在紧锣密鼓的筹备和洽谈当中。特别是年度都市情感大剧《洋嫁》，即将在美国开机，该片是自当年红极一时的《北京人在纽约》之后又一部讲述中国人在美国生活的大型电视剧集。该片导演为赵晨阳，主演俞飞鸿、姜武，自该片立项以来，吸引了众多媒体的眼球，纷纷表示对该剧看好。

而福添影视独立投资制作的剧集目前也在

有计划的进行当中。其中大型古装传奇剧《萧燕燕》由《半月传》编剧蒋胜男执笔，预计下半年开机；红色青偶抗日剧《蜂鸟出击》已于 3 月中旬上海开机，该剧有《围屋里的女人》导演马鲁剑、《我们的法兰西岁月》、《中国骑兵》编剧李克威等金牌班底，由刘恺威、张佳宁主演，刘恺威也将首次演绎共产党地下组织负责人兼外科医生这一精彩角色，凭借其“大医匡国”的人生理念，成为剧中“抗团”成员的革命引路人。

此外还有年代情感剧《晚香玉》、年代传奇剧《最后的战士》、都市情感剧《我要嫁给你》等作品目前都在前期筹拍过程中，计划年内杀青，明年与观众见面。

在电影投资制作方面，福添影视自去年投资试水的小成本制作恐怖片《怨灵》上映后，票房收获 1700 万元，虽然盈利不多，但收获了经验与信心。今年公司将与中影等多家企业合作，年内引进发行《Regression》、《BLOOD REEF》、《WAKE》3 部国外影片，计划将于暑期档上映。

而今年的重头戏还有与上海银润传媒合作，联合制作的影片《巴黎攻略》。该片将继续由成功执导了《东京攻略》、《韩城攻略》的香港著名导演马楚成执导，而在《东京》和《韩城》中潇洒迷人的梁朝伟也将再次担纲主演。此外该片还邀请了内地大火的影帝黄渤等明星出战，该片计划于下半年开机，明年上映。另外据了解，福添影视今年还将推出一部主旋律电影《英雄门》。

近年来，福添影视加大资源整合力度，与多家优质公司建立了良好的战略合作伙伴关系。同时，公司先后自行投资制作的《凤穿牡丹》、《牵挂》、《成长》、《战争不相信眼泪》、《攻心》、《追鱼传奇》、《妻子的秘密》等一系列优秀剧目，获得当年同类题材卫视首播收视之冠者不胜枚举。这些剧目的成功，使得福添影视获得了良好的市场口碑和稳定的业务收入。同时，也提升了福添影视的影响力。

据介绍，福添影视今年的大规模全面出击，不仅仅是从经济效益考虑。随着国家政策支持，居民收入增长带来的文化领域的消费需求增长，影视行业发展呈现良好态势，产业增长潜力巨大。而对浙江广厦来说，作为其力推的行业转型方向之一，文化产业将是未来着力打造的重点行业，福添影视凭借多年来在影视行业运作的经验，在加大其投入的同时，并将积极考虑开发影视衍生产品，夯实与延伸其产业链，其影视片投拍、引进、合作的立体发展态势令业界内外关注。



(本报记者 苏君)

图为正在紧张拍摄中的《蜂鸟出击》剧照

商洛市委书记胡润泽 视察陕西路桥工地

本报讯 3 月 19 日，陕西省商洛市委书记胡润泽带领区县相关部门负责人，赴 312 国道商丹项目工地视察建设情况，该项目由广厦陕西路桥集团路面公司承建。

当天一早，胡润泽一行深入 312 国道商丹段项目建设现场，认真检查了工程进度和质量，详细了解了建设中的困难和问题。他指出，商丹项目是提升中心城市品位的形象工程之一，是城市品位的民生工程、民心工程，也是市委、市政府向全市人民作出的郑重承诺，各级各部门要把思想和行动高度统一到市委、市政府的决策部署上来，牢固树立大局意识、“一盘棋”思想，进一步加强协作配合，凝聚工作合力，主动解决项目建设中的突出问题，确保工程建设顺利推进。

(王军良)

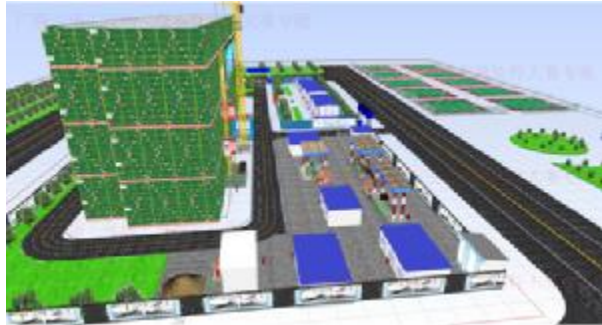
广厦学院学子获全国校园 BIM 大赛最佳智慧工地奖

本报讯 经过 40 多天紧张激烈的比赛，首届“广联达校园 BIM 技能大赛”日前落下帷幕。广厦学院 2013 级建筑工程技术专业学生尹玉泉、陈发展、施林峰组建的“巅峰创作”组以总分 84.7 分的成绩获得最佳智慧工地奖，位列全国第十八。该分数是高职类参赛队全国第四名，也是浙江省唯一获奖队伍。

本次大赛全程在互联网上进行，吸引了 124000 多人次的关注，364 所院校的人员注册登陆参加互动，直接组队参加团队大赛的队伍则达到 235 个。

我国已将 BIM 技术作为建筑业转变发展方式的重要手段，2011 年我国住建部在《2011—2015 年建筑业信息化发展纲要》中 9 次提到 BIM，将 BIM、协同技术列为“十二五”中国建筑业重点推广技术；2013 年 9 月，住建部发布《关于推进 BIM 技术在建筑领域内应用的指导意见》(征求意见稿)，明确指出“2016 年，所有政府投资的 2 万平方米以上的建筑的设计、施工必须使用 BIM 技术”。

本次比赛加强了建筑工程学院学生对建筑 BIM 新技术的掌握能力、工程实践能力、创新能力和团队合作精神，突出体现和强化了建筑工程学院紧贴行业发展动向的人才培养特色。



※图片新闻

黄泽山项目码头及油罐主体工程完工

计划今年下半年开始试运行，投产后将有效提升华东沿海石化港口综合服务能

本报讯 日前，随着黄泽山石油储运基地的 28 座储罐主体工程基本完工，与之配套的一座 30 万吨级、一座 8 万吨级和两座 1 万吨级泊位也基本建成，黄泽山石油中转储运工程项目码头及油罐主体工程基本完工，计划于今年下半年开始试运行。

目前项目累计完成投资超过 28 亿元，将建造 151 万立方米油品储罐、1 个 30 万吨级原油（含燃料油）泊位、1 个 8 万吨级油品泊位、2 个 1 万吨级成品油泊位及相应配套设施，码头设计年通过能力为 2880 万吨。截至目前，码头工程已完成总工程量的 95%以上，油罐工程已完成总工程量的 85%以上，办公宿舍楼工程完成总工程量的 92%。今年新开工建设的登陆艇码头和项目二期开山边坡治理工程正按计划稳步推进，分别完成总工程量的 30%和 37%。

该项目被列为 2015 年度浙江海洋经济发展重大建设项目、浙江省重点建设项目。项目投产后，将逐步建立一条包括原油及成品油进口和贸易、油品储运、海上供油、石油航运、油罐租赁等在内的产业链，有效提升华东沿海地区的石化港口综合服务能力，同时将完善我国石油海运体系架构。

(班妮民)



图为已经基本完工的码头和油罐主体



楼明主席在谈到“传承与创新”问题时多次强调，要争做有责任心、事业心、自信心、热诚心、感恩心的“五心”广厦人，建设有执行力、竞争力、影响力、幸福力、生命力的“五力”新广厦。这一重要讲话，对推动广厦转型升级、迈向发展新常态、实现“双百广厦”宏伟目标，具有深远的现实意义，值得我们不断重温、深刻领会、锐意进取。

浅谈如何提高执行力 ——重温建设“五力”新广厦

本报评论员

执行力，包含着两层涵义：一是对决策事项的执行力；二是对决策事项的执行力。人们通常会遇到下级执行上级下达的指令执行得如何，这里就有一个执行力的问题，而执行力又是上级领导非常关注的一个话题，其执行好与差，取决于两个层面：第一，上级决策指令是否具备“三性”：即科学性（通常说合理性）、可操作性、有效性；第二，下级要确保上级指令畅通、决策落地生根的问题。笔者认为，必须从以下四个方面入手，这就是问题关键所在。

一是认识要深邃。既是思想问题，也是态度问题。当下级接受上级下达指令、决策时，其认识是否到位，态度是否端正，这是对完成上级下达指令、决策最重要的思想基础。一个人的能力有大有小、有高有低，只要认识到位，其执行力就会达到最佳状态，反之，就会大打折扣，就不能达到应有力度和效率。人们通常说的，认识有多深，力度就有多大。如何吃透上级精神

实质，是完成上级下达指令和决策非常重要的一个环节，是执行者必须具备的基础条件。在日常的工作中，要关注上级下达的文件精神和上级领导调研时关注的话题，仔细分析上级一段时期来的活动和讲话要求，系统地研读上级要求下级急需解决的问题，不断学习领会其精神实质，为完成上级下达指令、决策奠定良好的思想基础。

二是能力要增强。一个人的能力是在日常工作中不断学习、磨炼而成的。其一是知识能力。每个人通过系统学习、思考、积累，学的越多，长知识能力就越快；学的越深，长知识动力就越强。人们常说：读万卷书，下笔如有神。其二是办事能力。也称社会能力，只有通过不断实践、不断总结、不断完善，进一步丰富自身社会阅历，以最快的速度进入角色，扮演好主角与配角，以较快速度完成上级下达指令、决策事项。

三是方法要优化。做任何一项工作都有一个方法问题。就像我们

去某个目的地时，有许多路径均可到达，这就看你如何选择的问题：既快又好地完成上级下达指令、决策任务。如果方法得当，事半功倍，反之则事与愿违。办事者必须学会比照与删选，通过相关资料、条件对比，以最佳方法选择办事路径，把上级指令、决策执行到位，达到预期效果。

四是切点要精准。俗话说：机不可失，时不再来。人们办每一件事情都有一个时机、时点问题，如何把握得好非常关键。从时机看，必须把握好环境条件和人物对象，认真地分析影响此项工作事情的主要因素是什么？起决定性作用的人物对象又是谁？只有充分了解和掌握后，再出发、再行使。从时点看，更进一步确立出发点。要求更高、更准，不管去解决问题，还是去办结事情，从何处着手，某处着点，都有一个切入点问题，切入点越准，事成的概率越高，其执行力就越强。

(控办)

安顺市政府 60 余人来建设集团调研

要将棚户区项目打造成贵州省样板工程

本报讯 3 月 11 日,贵州省安顺市市长曾永涛带领市住建局、财政局等单位主要领导 60 余人,来广厦建设集团贵州分公司承建的安顺市棚户区二期工程建设项目进行实地调研。

2014 年初,贵州分公司一举中标安顺市棚户区二期工程建设项目,中标金额为 13.5 亿元,建设规模约 60 万平方米,计划工期三年。该项目是安顺市政府认真贯彻落实《国务院关于加快棚户区改造工作的意见》精神、加快推

进棚户区改造工作的一个重要举措,并列入政府 3600 万套保障房民生工程,具有十分重要的政治意义。该项目的承建,为广厦建设在贵州市场做大做强,又添上了浓重的一笔。

为更好地树立广厦建设在安顺建筑市场的形象,贵州分公司将把此项目打造成省文明样板工程。为此,项目一进场就严格按照建设部及集团公司对标化工程的要求,修建了各施工标段的设施、道路,制作统一标牌,打造统一绿化。

文明施工工作多次在业主会上受到表扬。在安顺市政府组织的全市建筑行业大检查上也得到了各位专家的好评。工作扎实,领导肯定,为项目创全省文明样板工程打下了良好的基础。

曾永涛市长等领导通过实地考察后,给予项目管理充分肯定和高度评价,他要求广厦在良好的口碑上更上一层楼!

(周忠付)

中华慈善总会“春立阳光计划”项目落户金华广福

本报讯 3 月 18 日,中华慈善总会“春立阳光计划”定点医院在金华广福医院挂牌。中华慈善总会“春立阳光计划”项目主任陈东光;北京市春立正达医疗器械股份有限公司总经理杜建伟;金华广福医院董事长、院长王永兴等领导出席揭牌仪式,并作发言。

中华慈善总会“春立阳光计划”项目是由北京市春立正达医疗器械股份有限公司与中华慈善总会在全国联合开展

的公益慈善项目,投资总金额达 500 万元,用于为家庭贫困的重度关节疾病患者提供救助。而广福医院作为该项目的定点医院,患者到广福医院提出治疗申请,符合条件就可以获得项目提供的免费人工关节,并在该院进行手术。院长王永兴表示,医院将全力以赴做好该项目,加强管理,不断提高骨科技术水平和人才队伍建设,让贫困患者“病有所医”的愿望成为现实,为更多需要关节置换的贫困患者点亮新

的希望。

广福医院骨与软组织肿瘤科是金华市医学重点学科,在骨与软组织肿瘤诊治及关节置换技术等技术上均处于金华市领先水平,形成了一定的服务品牌优势,也得到了越来越多患者的信赖和肯定。如今,中华慈善总会“春立阳光计划”骨科项目落户广福医院,充分体现了中华慈善总会对广福医院骨科技术水平的认可。

(黄烨)

※短波集萃

建设集团

文明施工获多项表彰

本报讯 日前,浙江省建设建材工会对“安康杯”和“文明现场、和谐工地”竞赛活动先进集体进行表彰,广厦建设集团四川分公司、云南公司、安徽公司、广一建、贵州公司获“安康杯”优胜企业;云南公司昆明市西山区 48# 片区城中村改造一期工程项目部木工班组、金华公司广厦天都城天韵 B 区项目部架子班组获优胜班组;江苏公司泰州永安洲实验学校 1—9# 楼及艺体馆项目部、广一建温州航空总部大楼项目部、绍兴公司绍兴市立医院一期项目部、山东公司历城招待所片区安置房 B 地块改造项目、江西公司新余农商银行高新技术产业园区培训中心项目部、西安公司安康市福临新居廉租房工程一标段项目部、天津公司天骊丽湖(天津)置业汇智俊园二期 8—9、15—18、24—26# 楼、地下车库项目获“文明现场、和谐工地”竞赛先进工地。

(蔡莉)

广厦一建大抓风险防控

本报讯 3 月 6 日,广厦一建召开全体员工会议,传达和学习建设集团 2015 年新春工作会议精神,全面贯彻落实“控制风险、提高效益”的经营理念。

公司总经理剑刚在会上说,今年广厦一建将把“风险防控”作为核心工作来抓。针对“工程质量治理两年行动方案”文件精神,高度重视、扎实工作、全力推进、落到实处。

(朱琪)

上海灯具城

“点亮跨界合作之光”

本报讯 日前,由上海灯具城与上海市室内装饰行业协会联合主办的 2015 点亮跨界合作之光联谊会在上海灯具城举办,室内装饰行业专家、领导、室内装饰企业代表、设计师代表、灯饰品牌商户代表约 150 位来宾欢聚。共谋跨界合作发展,点亮跨界合作之光。

(代照亮)

建设云南项目获省标化工地称号

本报讯 由广厦建设集团云南分公司承建的“蒙自龙城明珠”工程被授予“2014 年度云南省建筑施工安全标准化工地”荣誉称号,并于近日受到表彰。

(陆佳)

上海灯具城

举办“3·15”活动

本报讯 3 月 15 日,2015 年上海灯具城举行“3·15”国际消费者权益日活动,活动同时开展 2014 上海灯具城诚信经营优秀商户宣誓仪式。虹口区市场监督管理局、上海照明电器行业协会、上海灯具城经营商户和第三方服务机构等代表参加了活动。

上海灯具城董事长韩京淮说,上海灯具城继续秉承诚信经营理念,把产品的质量作为市场经营发展的根本来抓的决心。

(王雪莹)

湖北六建

开展安全生产专项培训

本报讯 3 月 22 日,湖北六建武汉分公司组织开展安全生产、文明施工的专项培训,培训教材为《武汉市建设工程安全生产文明施工标准指导手册》。项目部主要管理人员和协作队伍负责人共计 20 余人参加了此次培训。

通过此次培训学习,一方面提升了项目部管理人员和协作队伍的安全生产、文明施工意识,另一方面也为项目部在下步工作中制定切实可行的改进措施提供了依据。

(杜小丹)

※图片新闻

图书馆凳子也穿“鞋”了



本报讯 3 月 23 日,75 名来自广厦学院管理工程学院 2014 级造价 3 班、2014 级建经管 1 班的学生在图书馆开展了“给凳子穿上鞋子”活动。

图书馆是同学们学习的圣地,是书的海洋。凳子推动发出的“吱吱”声无疑也是一种小小的噪音,为还书海一片宁静,班级志愿者们纷纷出钱出力。他们十分耐心地把凳子一把把翻到桌子上,小心翼翼地给四个凳脚套上“鞋子”,然后又一把把整齐地放回原位,靠在桌子边。300 多条凳子上穿上棕褐色四四方方的“鞋子”,显得洋气十足。

(厉晓航 王冠安 姚艳娇)

为生命赢得健康生机 ——写在金华广福医院 PET/CT 诊断中心成立一年半之际

决定做个 PET/CT 好好查一查。

“这一查还真查出问题来了。”经过充分的前期准备,短短 20 分钟,PET/CT 就在乙状结肠与直肠交界处发现了“罪魁祸首”,这里的肠壁增厚,葡萄糖代谢增高,考虑直肠癌初期。经病理确诊后,李女士及时进行了手术治疗,基本达到痊愈的效果。

“由于肿瘤发展到一定程度引起相应体征或症状时才能被发现,而这时大部分肿瘤失去了根治的机会。”黄佳说,早发现、早诊断、早治疗,这是提高肿瘤治愈率的关键。B 超、CT 等是通过密度、形态的变化来判断病灶,而 PET/CT 则是通过代谢灶来判断肿瘤,可以做到更早,至少能提前半年以上检测出微小的细胞病变。

术前做 PET/CT,他少挨了一刀

PET/CT 不仅能发现微小肿瘤。若是已经确诊的肿瘤患者,它还能清楚的辨别出肿瘤是恶性还是良性,有无复发转移,为临床提供最适合的治疗方案,取得最佳的疗效。

住在广福医院放疗科的老张因“声音嘶哑两个月”确诊为食管癌。老张是个开朗的人,用他自己的话说,“我虽然患了癌症,但算是个幸运儿,至少让我少挨了一刀”。

准备进手术室的前一天,医生建议老张做个 PET/CT 术前评估一下,老张听取了医生的意见。在 PET/CT 显像中,发现食管癌已经转移到腋下、肺部了。这样的状况做手术显然无丝毫意义。医生及时改变了原先的治疗方案,进行了放疗。

黄佳说,恶性肿瘤容易通过血液和淋巴向周围转移,常规检查方法多是局部检查,容易漏诊。

PET/CT 是一次扫描可看全身情况,对肿瘤转移灶非常敏感。如果病人只做某个部分的 CT 检查,就不能及早发现已经转移的其它部位的肿瘤。盲目地进行手术治疗很有可能会劳民伤财,降低自身抵抗力,到最后得不偿失。

像这样通过 PET/CT 检查,早期发现癌症,经过积极治疗康复的;已经确诊肿瘤术前做了 PET/CT 少挨刀病患还有很多。PET/CT 还可及时评价肿瘤的治疗效果和预后分析,提供准确肿瘤临床分期,帮助医生制订更精准的治疗计划。此外,其在心血管疾病和神经系统疾病诊断方面也具有重要作用。

PET/CT 用超强的“特异功能”拯救了无数病人和家庭,为生命的健康赢得了一线生机。

将 PET/CT 当作“精品”来完成

PET/CT 检查无痛无创,安全可靠,诊断准确率高,受到了越来越多人的青睐。PET/CT 诊断中心成立以来,初期每天仅有 5—6 例检查,通过加强宣传、规范管理、优化图像质量,提高诊断水平等举措,几个月后便增加到每天 10—15 人,最多一天达 18 人。

黄佳介绍,检查量的增加,使得科室更加重视质的提升。PET/CT 诊断中心通过送出去与请进来等措施培养人才,鼓励资格考试、学术交流、举办学术报告会、讲座等培训教育活动,全程追踪与反馈病例结果,定期召开病例分析会、经验总结会、工作通报会等专题会,并从中不断总结经验教训,不断提升团队的专业能力和整体水平,从而使图像质量与诊断质量得到稳步提高,目前诊断准确率确保在 95%以上。

PET/CT 诊断中心每位工作人员将每一次

金华广福医院

住院病人数再创历史新高

本报讯 3 月 19 日,金华广福医院住院病人数再创历史新高,高达 1151 人次,床位使用率 127.89%。2015 年广福医院经营开

局良好,发展势头强劲,连日创历史新高,住院病人总数超 1100 人,为完成全年工作奠定了基础。

(黄烨)

积极应对建筑业行业发展大变革

杭州建工召开项目管理专题宣讲会

本报讯 日前,杭州建工集团针对住建部系列文件的要求完成了 2015 版的《项目管理指南》修订工作,并召开项目管理专题宣讲会,由各部室负责人针对项目管理、安全管理、财务管理、经营管理等内容进行了宣讲。

会上,杭州建工集团总经理宋志刚指出,如此大规模召集各分公司经理、各项目负责人来参加学习型的会议,可谓是杭州建工历史上的首次,也反映出本次会议的重要性。

宋志刚对分公司经理及项目负责人提出了两个具体要求:一是“重视”,要在思想上对《工程质量治理两年行动方案》高度重视。二是“理解”,本次新修编的《项目管理指南》涉及工程管理、人力资源管理、财务管理、信贷管理、法务审计、合同评审、二次成本预算等各个内容,这些都是为了提高工程的管控水平和项目风险防控能力。分公司经理、项目负责人要积极配合和理解,在项目管理过程中将制度执行、落实下去。

会上,各部室负责人结合住建部的相关文件要求及《项目管理指南》的工作流程对项目管理、安全生产管理、财务管理、人力资源管理等内容进行了宣讲。

(陈芸)

陕西路桥

党委工作抓好八方面

本报讯 3 月 13 日,陕西路桥集团印发 2015 年党委工作要点,提出以“改革转型年,提质增效年”为重点,适应党建工作新常态,进一步提升党建工作水平,为公司持续稳健发展提供思想动力和政治保障。

工作要点包括 8 个方面:一是加强理论学习,创新学习机制方法,不断提升政治素养加强服务型党组织建设;二是加强服务型党组织建设,全面开展“双强六好”(党建强、发展强,生产经营好、企业文化好、劳动关系好、党组织班子好、党员队伍好、社会评价好)党支部建设活动,继续开展“党员示范岗”活动,建立党内关怀、帮扶机制;三是强化党员干部队伍建设,加强党员发展及培训

教育工作;四是落实党风廉政建设责任,严格责任追究,加大案件查处和问责力度;五是持续加强作风建设,加强党员干部党性修养,防止“四风”回潮,继续发扬敢打硬仗、能打硬仗、善打硬仗的优良作风;六是重视精神文明建设,发挥企业自身优势,开展核心价值观教育,促进加强企业文化建设和管理,建设具有鲜明特点的企业特色文化,争创省级文明单位;七是整合优势资源,加大对内、对外宣传工作力度,加强宣传工作人员的培训和引导工作;八是深入开展“创新创效”、“青年岗位能手”、“青年文明号”等活动,培养高知识、高技能的青年人才,切实加强群团组织领导。

(李健)

优质服务,让患者宾至如归

来到 PET/CT 诊断中心,咨询台前戴着燕尾帽笑容可掬的导医护士会向你耐心解答一切疑惑。温馨的候诊区,圆形茶几上,姹紫嫣红的花朵让人仿佛回到家般的清新和放松,一盆盆翠绿的盆栽点缀着这一方幽雅清静的天地,恍然间会觉得是置身于自己家中。

PET/CT 诊断中心检查环境安静舒适,中心采用预约式独立服务,拥有宾馆茶座式的候检大厅,每位病人均享有注药后休息室与专属的个人卫生间。与此同时,中心还具有 VIP 式的导医服务,让病友或体检人员检查全程享受到五星级宾馆式的服务。

其实,细节之处最能看出水平所在,仅仅一个微笑,一杯开水,一句关心的话语,一个舒适的候诊区,就可以让每一位受检者身心都处于极度放松的状态之下,最大限度地降低了检查过程中的紧张情绪与不适。

(朱小燕)

经济新常态下建筑业发展的六大问题

◎李里丁

经济发展进入新常态是中央审时度势提出的重大战略判断。新常态下经济发展速度必然要放缓,结构调整必然有阵痛,建筑业的发展与国家经济走势变化休戚相关,必然要主动地适应与积极地调整。

问题一:新常态下建筑业发展的新特点

首先是发展增速放慢。建筑业依赖国家固定资产投资拉动的高速增长已经成为历史,企业追求规模效益的时代已经结束,产业的供求矛盾将更加突出。二是行业无序竞争的局面正在扭转,市场回归理性,企业将面临诚信与严管新的考验。三是企业在转型中寻求新的经济增长点,商业模式与服务内涵将逐步发生变化。四是建筑人力成本持续增高,高素质的人才和劳务将成为市场上的稀缺资源。

问题二:转型商业模式,扩大服务内涵,增强自主创新的动力

一要抓住新型城镇化建设的机遇,寻求新的经济增长点。过去企业大都是围绕规模跨区域地去调整经营结构,大家都想向外走,殊不知总量减少意味着多数领域固定资产投资都将逐步减少。新常态下,企业要将注意力转向自主创新,跟踪消费新动向,寻求建筑服务新的增长点。例如:在基础设施建设中采取 PPP 或 BOT 的模式,提高资源汲取与分配的效率;在旧城和房屋改造中提供便捷的维修服务、功能提升等新的服务项目;在项目建设中提供技术咨询与代建服务等。二要重视建筑物全寿命周期的管理研究。目前国家在建筑物资源管理中存在着诸多浪费,究其原因是不动产的管理体制存在着一定的问题。

积极应对 主动适应 再创辉煌

“新常态”下建筑业发展新趋势 (上)

◎张奕 (浙江省建管局局长)

“新常态”是当下中国经济的热词,从字面上看,“新常态”就是不同以往的、相对稳定的状态。这是一种趋势性、不可逆的发展状态,意味着中国经济已进入一个与过去 30 多年高速增长长期不同的新阶段。对“新常态”的分析,一方面要从全球来看,世界经济已经从 2008 年国际金融危机前的快速发展期进入深度转型调整期,全球正处于产业结构重构和重组、摆脱旧增长周期的过程中。另一方面要从国内来看,自 2010 年一季度开始,中国经济增长率连续 19 个季度下滑,一些旧的平衡、旧的模式和旧的理念正在被打破,呈现出许多“新常态”。

2010 年以来,浙江建筑业规模增速达到 25%,但近两年增长幅度明显下降,可以说,浙江建筑业已进入了新的增长周期,或平台期。究其规律,建筑业在很大程度上依赖于国民经济投资的需求,与广大业主的需求也呈现出正相关的曲线。高增长之后的“换挡”是一种必然趋势。建筑业在“新常态”下主要有三方面特征:速度,建筑业产值从“十一五”的年均增长 20%以上,下降到现在的 10%-15%之间,建筑业尝到了前期投资拉动政策的甜头,现在到了前期刺激政策的消化期,建筑业从高速增长转到了中高速增长;结构,经济放缓倒逼建筑业不断调整和转型,生产方式正在变革,新型建筑工业化逐步兴起,建筑业产业结构将加快优化升级;动力,受劳动力、资源、环境等成本上升影响,依赖低要素成本驱动的发展方式已难以为继,技术创新将是建筑业发展的动力,建筑业正从要素驱动、投资驱动向创新驱动转变。为此,我们要准确把握建筑业“新常态”的特征,积极应对,主动适应,使建筑业的规模与质量、速度与效益、增长与转型达到一种新的平衡。

当前,正是全面深化改革、深入推进依法行政、加快法治政府建设的重要时期。深化建筑业改革、加大工程质量治理行动,都是对“新常态”下建筑业发展提出的新要求。从行政管理性和市场内生性的角度看,我认为“新常态”下建筑业发展将呈现十个趋势:

一是经营范围趋向全球化。

经济全球化是当代世界经济的重要特征之一。阿里巴巴董事局主席马云在乌镇的世界互联网大会上说:“生意越来越难做,关键是你的眼光。你的眼光看的是全中国,就是做全中国的生意;你的眼光看到的是全世界,就是做全世界的生意。”随着经济全球化的发展,国内和国际建筑市场已经实现了无缝对接,市场竞争在广度和深度上不断深入,竞争呈现全球化格局。国际市场上高附加值、高技术含量和综合性的项目增多,对承包商技术、资本、管理等能力的要求越来越高,需要一批具备工程总承包、项目融资、国际信贷、设备贸易等能力的企业。面对全球化的挑战,我们必须要在竞争中寻求突破,在发展中超越自我,以全球化的视角定位发展战略。大型建筑企业要把经营范围摆在全球思考,一方面,继续深入实施“走出去”发展战略,抓住“一带一路”和京津冀、长江经济带这些重要的经济增长极,大力拓展内外市场。另一方面,主动与国内外优秀企业合作,学习借鉴成熟经验和管理模式,借船出海,不断提升对外承包工程竞争力。

二是建设模式趋向一体化。我国现行的工程建设体制和管理模式自行建设管理工程和委托建设管理,而委托建设管理包括两方面,一是“委托管理”,即代建制、项目管理;二是工程承包,如工程总承包、融资总承包。而设计、采购、施工一体化的工程总承包

大型建筑企业要将经营的触角逐步伸向设计、维修、维护、运营、改造等多个环节,向社会提供人性化的建筑产品,提供建筑物管理的增值服务,从而获取增值利润。三是在绿色建筑与施工中有作为。绿色施工将考验企业新的技术进步,节能环保服务将提升企业新的竞争能力。四要从规模效益向质量效益转变,提供高品质的服务。目前好的工程质量只是表现在部分的优良产品上,仅以渗漏为例,50%以上的工程都不同程度地存在着这样的隐患。信誉企业的质量提升就是要提升全部产品的品质,提升所有工程细部的品质,相信社会最终会认可“优质优价”的原则。

问题三:积极稳妥地推进建筑产业现代化

上世纪八十年代叫工厂化或装配化,其实这在我国建筑历史上走过许多曲折的道路,也有过不少经验和教训。目前建筑产业现代化做的较好的是在钢结构施工领域,许多地方的住宅产业也正在试点,建造成本与消费需求正在成为推进过程中的瓶颈。新常态下建筑产业的现代化有三个要点问题:一是消费需求。靠政府行政命令是暂时的,市场决定资源的配置,也决定配房的需求量。要注重市场和消费心理分析,初期阶段政府应引导大众进入新的住房选择,并在政策上提供更方便和更环保的装配楼房,以形成新的消费吸引。二是市场主体。大型企业要看未来建筑业发展的走势,主动走设计、加工、装配施工一体化的道路。要从企业实际出发,依据效率与效益的原则,安排好厂部品生产量与现场施工的比例,逐步体现出竞争的优势。三是稳步推进。建筑业的现代化是一个长期的任务,部品工厂化加工技术与标准也才开始

模式是国际通行的做法。实施工程总承包,既能节省投资、缩短工期、提高质量,又能推进企业技术创新、转型升级,其作用和意义不容置疑。但是,这项工作经过十多年的推行,至今进展缓慢,究其原因主要是受投资管理体制制约,现行的法律法规把设计、采购、施工等环节分离,造成招标时常常把设计、施工、物资供应等环节全部分开招标,各个施工标段划分越小越好,没有顾及管理协调度和建设成本的增加。近年来,浙江积极开展工程总承包的实践,不少企业大胆探索,通过项目的试点积累了宝贵的经验。去年,建设部授予浙江“工程总承包试点省份”。在推进工程总承包工作中,我们通过关注试点地区、试点项目、试点企业的培育和建设,以问题为导向,改革创新,破解矛盾,梳理问题,期望走出一条新路子。

三是施工理念趋向低碳化。低碳发展,是世界的潮流,国家的意向、行业的希望,也是企业可持续发展的必然追求。低碳建筑施工作为建筑全寿命周期中的一个重要阶段,是实现建筑领域资源节约和节能减排的关键环节,是建筑企业未来市场竞争的重要筹码。为此要把低碳施工理念融入到企业发展中,更加注重建筑全寿命周期,加强技术研发和创新,注重新技术、新材料、新设备、新工艺的推广和应用,最大限度地节约资源减少能耗,实现节能、节地、节水、节材和环境保护。

四是生产方式趋向工业化。长期以来,浙江建筑业处于一种粗放型和数量型的增方式,效率低,能耗大,究其原因是在施工现场存在手工操作多、现场制作多、材料浪费多、施工人员多的现象,建筑业的行业规模是靠人海战术、靠加班加点、靠浪费资源,甚至牺牲生命换来的。走“建筑工业化+构件部品生产工厂化、建造施工装配化和生产经营信息化”的新型建筑工业化之路,是现代建筑业发展的方向。从国外发达国家的发展经验可以看到,实施建筑工业化生产方式,在提升工程品质和安全水平、提高劳动生产率、节约资源和能源消耗、减少环境污染、减少建筑业对日益紧张的劳动力资源依赖等方面具有明显的优势。目前,浙江省正在大力推进新型建筑工业化工作,并通过“1010 工程”的示范带动取得了一定的成效。在今后的一段时间内,浙江建筑业在推进建筑工业化进程中,首先,要加强行政推动,通过政策引导、目标考核来培育建筑工业化有效市场。其次,要加强示范带动,通过建筑工业化示范基地和示范项目的建设,来带动整个面上的工作。第三,要加强技术支撑,通过关键技术研发和标准制定,来建立相应的管理、设计、施工、安装建造体系。第四,要加强宣传造势,不断营造良好的发展氛围。

五是行业结构趋向专业化。当前,建筑行业大而全、小而全的公司比比皆是,大、中、小企业角色分工基本相同,竞争呈现同质化,走专业化发展道路是提升企业竞争力的关键。专业化的要求对大企业和小企业同样适用。对大型建筑企业来说,其资金、技术、人才资源都比较丰富,业务领域比较宽,可以通过内部资源的整合进行专业化,如采用专业化的事业部模式,在内部实现专业人士从事专业业务,进一步提升竞争力。对于中小建筑企业来说,更要走专业化发展之路,这样才能集中资源,提高效率,提升竞争实力。当然,企业的速度多元是需要的,但是没有专业化支撑的多元是走不远的。

实践,尤其是市场的成熟还有较艰难的路程,因此要稳步推进,更要锲而不舍,切不可一哄而上,造成新的资源浪费。

问题四:加快诚信体系建设,营造规范的建筑市场

市场上滥收保证金的问题给施工企业带来了危害,但同时也说明施工行业在社会上还是存在着某种信用缺失。市场秩序要靠监管,更要靠市场主体的信誉重塑。建筑市场供大于求的背后存在着严重的无序竞争与资源浪费。生产能力过剩主要是追逐利润的企业与利益集团太多,真正有行为能力的企业和人才还是不足。从政府的层面应尽快实施新的招标办法,还招标权于建设单位,保证市场的公开透明,逐步消除寻租现象的干扰和交易成本的过高。就企业层面而言要主动规范主体的行为,营造诚信经营的形象。诚信经营也是一种竞争力,未来企业在提供新的增值服务中提高信誉的空间很大,同时行业诚信体系的建立还可以大大降低企业经营的风险。

问题五:建筑企业产权体制的改革

我国建筑业改革走过了三十多年的路程。不少国有地方建筑企业改造为多元化的民营企业,相当一部分目前都运营良好。中央与地方大型施工企业改革大都走的是是一条比较艰难的道路,经过了减员分流、清还债务等阵痛后,目前在市场上也具备了较强的竞争能力。按照三中全会的精神,企业还是走混合所有制的路子为好,而且允许混合所有制经济实行员工持股,这是一个很好的机遇。

建筑节能新方案推动我国绿色建材发展



国家发改委、住房和城乡建设部出台的《绿色建筑行动方案》中要求,加强公共建筑节能管理、加快绿色建筑相关技术研发推广,大力发展绿色建材,推动建筑工业化。方案的推出标志着绿色建筑行动已经上升为国家战略,也将发挥政策引导作用,促进我国绿色建筑的发展。

绿色建筑即是环保的、节能的、可持续发展的建筑,新方案的实施让陶瓷建材及门窗等生产企业开始着力研发生产更绿色、更环保的新产品。在 GB/T50378—2014《绿色建筑评价标准》的指导下,绿色建筑领域技术发展日新月异,如 3D 打印建筑,不仅是一种全新的建筑方式,更是颠覆传统的建筑模式。伴随着不断创新的建筑技术,绿色建材的发展有了更加广阔的市场。

近些年来,绿色建材新技术、新品牌不断涌现,吸引了众多社会关注。节能玻璃作为绿色建筑的重要材料,广泛应用于建筑物的门窗、幕墙等,集节能性与装饰性于一体,深受市场欢迎。传统的节能玻璃基本为中空玻璃,具有保温隔音功能。随着现代建筑技术的发展和简单、安全的绿色安居理念深入人心,对节能中空玻璃的质量要求越来越高,中空玻璃空气层结露、抗冲击性能差、安全系数低等缺陷均成为节能玻璃行业的难题。然而,一项新防砸技术的出现,不但彻底弥补了传统节能玻璃的

不足,又完美展现了高新技术材料的独特魅力,在建材行业掀起巨大波澜。

据了解,利用此技术制造的“防砸玻璃”属于新型安全玻璃,是公安部检验合格的行业标准产品(符合 GA844—2009《防砸玻璃通用技术条件》)。在节能方面,其隔音降噪、保温效果高于普通节能中空玻璃;更为重要的是,在安全方面,防砸中空玻璃的抗冲击性能达到普通中空玻璃的百倍,具有超强的“防砸”功能,即使使用铁锤尖角之类的锐器持续敲击也无法打穿。另外,在受到强大外力冲击时,玻璃即使碎裂,其表面仍能保持整洁光滑,这就有效防止了碎片扎伤和穿透坠落事件的发生,确保人身安全。同时,这种玻璃的外观轻薄、通透,非常时尚美观。隔热和隔音性能相对与传统节能玻璃更是有大幅提升。新型防砸中空玻璃不但更节能,而且更能保障安全,为绿色建筑树起一道透明的防护屏障。

伴随着经济发展和人文、科技进步,发展绿色建筑迎来难得的历史机遇。新型建材已逐渐具备提高工程质量、改善建筑功能的作用,其持续开发应用也必将促进企业升级,推动行业进步,对绿色建筑的发展带来巨大的影响。新型建筑材料已经走上了追逐绿色建筑之梦的道路。

据《建筑时报》

建筑工业化如何解决“四板”问题 (上)

◎杨嗣信

“四板”是建筑结构工业化施工中的重要问题。众所周知,“四板”是外墙板、内墙板(内承重剪力墙)、楼板及内隔断墙板(非承重墙),这“四板”对钢筋混凝土剪力墙结构来讲几乎占了全部结构构件;对钢筋混凝土框架结构来讲,占 70%(柱、梁之外)。正确处理好这“四板”的工业化施工问题,基本就解决了建筑工程结构施工的工业化问题。

外墙板,应坚持“三合一外墙预制板”

外墙板与内剪力墙板截然不同,功能也完全不一样。外墙板有保温隔热功能,还有外饰面装饰功能,若采用现浇混凝土外墙板,外侧还有两道复杂工序,一道是保温层,另一道是装饰层,都要在结构层

完成后再搭脚手架进行这两层作业,不仅工期长、工艺复杂、高空操作难度大,还有安全风险,必须支设脚手架和进行材料运输等作业。如果将结构层、保温层和装饰层全部在构件厂内完成,制作成三合一的外墙预制板,运到现场一次吊装,十几分钟就可完成这三大工序。外门窗都可以在构件厂内外墙板制作同时安装。这套工艺在二十多年前已在北京大面积推广应用,如京城大厦 52 层钢结构外墙就采用这样的施工工艺,长富宫饭店、中信大厦以及北京上百万平方米的高层住宅都采取了这种工艺,效果非常好。不仅高层钢结构可采用这种工艺,高层钢筋混凝土框架结构、钢筋混凝土剪力墙结构等公共建筑和住宅都可以推广应用。这些带饰面的外墙板有的是马赛克,有的是

基地与项目建设“双轮驱动”

培育和引导八面开花

浙江新型建筑工业化方兴未艾

◎徐列

走中国特色新型工业化道路,推动新型建筑工业化发展,是新时期党中央、国务院确定的一项重大战略,是全面建成小康社会的重大举措。浙江省建筑业近年来在推进新型建筑工业化过程中,实行基地和项目建设双轮驱动,培育和引导等多管齐下的措施,成效显著。

新型建筑工业化是指采用标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修和信息化管理为主要特征的生产方式,并在设计、生产、施工、开发等环节形成完整的、有机的产业链,实现建造全过程的工业化、集约化和社会化,从而提高建筑工程质量和效益,实现节能减排与资源节约。新型建筑工业化是对传统生产方式的深刻变革,是建筑工业化与信息化的深度融合,是住房和城乡建设提升质量和效益的有效途径,是贯彻落实党的十八大精神的具体体现。

2012 年,浙江省率先出台了《关于推进新型建筑工业化的意见》,提出加快建筑业转型升级,改变发展方式,推进新型建筑工业化的目标。近几年,该省上下坚持以市场为导向,加强政策指导和标准引领,依托示范基地和示范项目建设“双轮驱动”,新型建筑工业化推进呈现积极发展态势。

首先,政策环境逐步成熟。浙江省政府办公厅先后出台了《关于推进新型建筑工业化的意见》、《浙江省深化推进新型建筑工业化促进绿色建筑发展实施意见》、积极引导和培育新型建筑工业化发展。绍兴市、柯桥区、上虞区及萧山区等地也相继制定出台了推动新型建筑工业化发展的政策文件,有力地推动了新型建筑工业化基地和项目建设。

其次,推进机制日益健全。浙江省住建厅成立了推进新型建筑工业化协调小组,各地也建立了相应的组织协调机构,形成上下对口的组织机构和工作体系。同时,强化考核督查,将新型建筑工业化工作列入全省城市扬尘和烟尘整治专项行动重点任务,实施年度考核。

第三,标准体系不断完善。推进 10 项标准及 11 项图集的编制任务和计划,初步构建涵盖设计、生产、装配和验收各环节的新型建筑工业化标准体系。印发了《浙江省新型建筑工业化适宜建筑体系指导目录》,提出浙江省新型建筑工业化适宜结构体系、保障性住房建设适宜技术及构件部品目录。

第四,技术支撑有效加强。成立了由省内外从事建筑工程的科研、设计、构件部品生产、施工和工程管理等领域专家组成的省新型建筑工业化专家委员会,邀请工程院院士和国家设计大师担任专家委员会顾问。宁波、绍兴等地也成立了相应专家机构。依托大专院校、科研设计单位开展新型建筑工业化课题和应用技术研究,为新型建筑工业化推进提供技术支撑。

第五,人才素质有所提升。开展全省新型建筑工业化政策技术培训,培育新型建筑工业化管理和实用技术人员。同时,组织赴美国新型建筑工业化技术管理培训班,学习发达国家先进经验,培养新型建筑工业化急需的高端人才。

第六,宣传推广更加有力。在第二十一届浙江省房地产博览会上设立新型建筑工业化展区,通过视频、展板、模型、实景等形式,展示和宣传该省推进新型建筑工业化的探索实践成果。并通过浙江之声广播电台宣传新型建筑工业化,营造了良好推进氛围。

新的一年开始新的起步,浙江省建筑业将紧紧围绕省委、省政府作出的“两美”浙江建设的战略部署,坚持政府引导,充分发挥市场作用,实施有效的政策激励,以推进政府投资性项目率先采用工业化方式建造为切入点,着力加强技术创新,着力加快基地和项目建设,着力培育骨干龙头企业,加快推进全省新型建筑工业化发展。一是着力加强政策扶持。加快实施浙江省政府办公厅《浙江省深化推进建筑工业化促进绿色建筑发展实施意见》,进一步明确工作目标,落实责任主体,确定重点领域,优化发展环境。二是着力加强市场培育。充分发挥市场决定性作用,让房地产开发、工程设计、建筑施工、技术服务等主体,主动适应市场需求,积极实施新型建筑工业化。三是着力加强技术支撑。开展新型建筑工业化评价体系研究,加快制定相关技术标准,积极符合浙江实际的技术标准体系。四是着力加强示范推动。加大试点城市培育,重点推动杭州、宁波、绍兴等建筑工业化基础良好的地市开展试点示范。继续加大基地培育和项目建设力度,积极培育新的有效市场。五是着力加强监管服务。建立健全质量安全监管体系,严格企业质量安全主体责任,强化预制构件质量监管,进一步加强施工质量安全监管。

面砖,都是在一般小型构件厂反打一次成型,迄今未见饰面层有剥落现象,效果十分理想。

外墙采用“三合一预制外墙板”大大简化了施工工艺,减少多道工序,可以加快施工进度,降低安全隐患和风险。采用“三合一预制外墙板”还具有保温层与结构层同寿命的优点。另外,外墙板采取现浇工艺难度较大,首先是现浇外墙板需支设模板,必须有牢靠的结构脚手架,耗费大量钢材、人工和费用,加上绑扎钢筋,需要大量的塔式起重机吊次和人工,加大了工程成本。另外,在钢筋混凝土框架结构或钢结构施工时,如外墙采用预制装配,还可以进行立体交叉作业,在结构达到一定高度时,下面即可安装外墙板进行封闭,室内也可及早插入二次结构、机电安装和各项室内装饰工程,可以大大加快整体施工进度。

员工来稿

圣彼得大教堂 一座充满惊奇的艺术宝藏

文 / 许德法

欧州一直是我十分向往的地方，想真正感受一下欧洲的小情调，如今这个梦想终于实现了。春节期间我和朋友一起参加了一个欧洲散客团，到意大利、法国、瑞士、梵蒂冈等八国旅游。第一次走进那片与东方世界风情殊别、文化迥异的土地，真是目不暇接，感慨万分。欧州归来，圣彼得大教堂、水城威尼斯、凡尔赛宫、卢浮宫、巴黎圣母院、凯旋门等名胜古迹或优雅或浪漫或壮美或震撼的画面常常萦绕在我的脑海里，令人乐道，引人遐思，久久不得散去。我特别激动地要与点欧州之行的散记，晒晒自己欧州之行的幸福生活，于是先将这次欧洲之行的重要景点之一的圣彼得大教堂，以散记的形式供曾去者、将去者、想去者笑阅。

从意大利首都罗马住地出发，一个多小时车程后我们来到了梵蒂冈。在这个面积仅 0.44 平方公里，常住人口仅 500 人的“国中国”内，集中了一大批举世无双的艺术品和建筑杰作。地陪介绍说，世界第一大教堂圣彼得大教堂便位于梵蒂冈内。

圣彼得大教堂总面积 2.3 万平方米，主体建筑高 45.4 米，长约 211 米，最多可容纳近 6 万人同时祈祷。它是罗马基督教的中心教堂，也是世界第一大教堂，也是世界天主教的中心。这座长方形的教堂，整体建筑呈现出一个希腊十字架的结构，造型非常传统而神圣。门前圣彼得雕像，神情自若、面带微笑，手握通向天堂的金

钥匙。仔细看你可以发现他头上的缕缕卷发、脸上的根根皱纹、下巴上的撮撮胡须和身上的层层长袍无一不被雕琢得细腻逼真。如果把脸和头发涂上真实的颜色，简直可以以假乱真。地陪介绍说，彼得是耶稣的 12 个门徒中的第一个，耶稣去了天堂后把金钥匙交给了他，彼得成为了基督教的首领，他来到罗马传教，后来罗马的皇帝为了嫁祸基督教，放火烧罗马城，然后归罪于基督教，并处死了彼得。这座圣彼得大教堂就是为纪念彼得而修建的。

我们进入教堂参观，呈现在眼前的简直是一座艺术宝库。教堂内部可以用金碧辉煌来形容，里面的所有画像都是用不同颜色的大理石拼接成图，工程浩大场面壮观。正殿尽头的彩色玻璃大窗上有一只圣灵信鸽，翼展达 1.5 米之长。我们边参观边拍摄，欣赏圆穹内壁的大型镶嵌画。根据地陪的提示，我们首先欣赏最惹人注意的三件雕刻艺术杰作：一是米开朗琪罗 24 岁时雕塑作品《圣殇》。圣母怀抱死去的儿子的悲痛感和对上帝旨意的顺从感在作品中被刻画得淋漓尽致。二是贝尔尼尼雕刻的青铜华盖，它由 4 根螺旋形铜柱支撑，足有 5 层楼房那么高。华盖前面的半圆形栏杆上永远点燃着 99 盏长明灯，而下方则是宗座祭坛和圣彼得的坟墓，只有教皇才能在这座祭坛上，面对东升的旭日，当着朝圣者举行弥撒。三是圣彼得镀金青铜宝座，也是贝尔尼尼设计的。宝座上方

是光芒四射的荣耀龕及象牙装饰的木椅，椅背上有两个小天使，手持开启天国的钥匙和教皇三重冠。传说这把木椅是圣彼得的真实御座，后经考证为加洛林国王泰查二世所赠送。欣赏三件雕刻艺术杰作之后，我们对其他的艺术作品也进行了参观。

面对圣彼得大教堂的宏伟和壮观，我们应接不暇，不停地拍照想要在心中永远留住这份美。在参观、听讲、欣赏、敬慕中，我们明白了为什么这个世界上最小的国家，会是全世界 9 亿多天主教徒心中的圣地，也体会了这个宗教城的魅力——以其充满惊奇的艺术宝藏，丰富了现代人的精神世界。圣彼得教堂不仅是一座富丽堂皇值得参观的建筑圣殿，它所拥有的多达百件的艺术瑰宝，更被视为无价的资产。

(广厦旅行社)



读书

《人民公仆》

作 者：钦努阿·阿契贝(尼日利亚)

翻 译：马群英

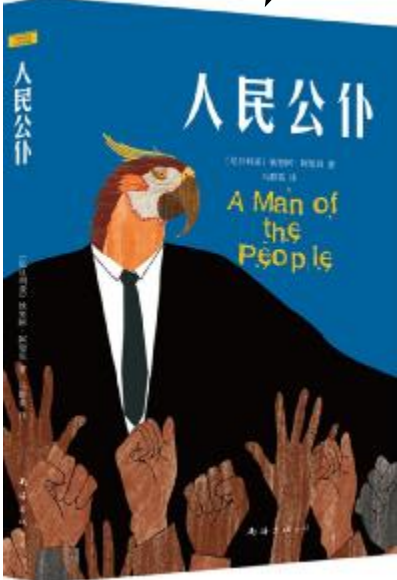
出版社：南海出版公司

《人民公仆》是曼布克国际文学奖得主钦努阿·阿契贝的经典讽刺小说，嘲讽了独立后以人民之子和人民公仆自诩的政客，揭露当时政治生活的动荡与混乱。不同于阿契贝的“尼日利亚三部曲”，《人民公仆》是他唯一一部采用第一人称叙述的小说。小说写的是非洲某个国家独立之后的事件。书中主人公南加部长，自称“人民公仆”，口头上“一切为了人民”，实际上是为了保住“部长”的头衔，跟自己原来的学生奥德里展开了你死我活的权力斗争。

《人民公仆》超越了地域界限，提出了一个耐人寻味的问题：如果人们不动脑子，只顾眼前小利，那些所谓的“政治精英”是否就总能够为所欲为？这部作品是阿契贝对后殖民主义的直接讽刺。发生在老师和学生之间的政治冲突也真实地反映了独立后的非洲社会的全部现实，字里行间无不流露出阿契贝对这片土地和生活在这里的人民的无限关切。

《人民公仆》不仅是美国大学政治科学课必读小说。《时代周刊》更是盛赞这部伟大的政治寓言“比成千上万的新闻记录更有价值，比一切政治家和记者更具智慧”。

来自：豆瓣网



像美酒一样令人不饮自醉

文 / 张梦吉

员工来稿

冬的含蓄，终是奋发了！在这春暖还寒的时节，我们的校园里，生命和希望的种子在春雨姑娘的滋润下孕育着，生长着；又在明媚的春光怀抱中开出五彩的花朵，现在广厦学院的校园里到处都充满了春天的气息和活力，到处是一片勃勃的生机，到处是一派鸟语花香的景象，到处洋溢着浓浓的春意。

趁着午后，趁着春意正浓，趁着阳光明媚，随我一起在广厦学院的校园里感受这春的盎然吧！

春风已然不再刺骨了，迎面吹来像高级丝巾一般柔软顺滑。行走在校园小道，周边一切都在吐蕾。柳树几千丝万缕夹带着片片绿芽儿，随风飘荡，亦如帘帘！静静的拨开这帘帘，倒影在水面的教学楼，犹如刚出浴的的青春少女，仿佛还能闻到她的清香。还有那探头的小花，蝴蝶和蜜蜂萦绕在花丛之间……春天的美是浑然天成的，像美酒一样令人不饮自醉，让我如何用笔写的出呢？

慢慢慢慢，来到了学院湖边，池岸边驻足了好些帅哥美女。他们手持相机，在干嘛呢？原来是一株桃树上新鲜开了不少鲜艳的桃花。她们像一个个害羞的玉女，粉红色的胭脂脸，酡红的香，引来了不少辛勤的蜜蜂和戏耍的蝴蝶。那些含苞欲放的桃花蕾用身子紧紧地掩住脸，不敢露出俊俏的脸庞来。这一羞羞哒，萌萌哒的场景，学院摄影爱好的同学怎肯错过。教学楼旁边的玉兰花也开得正热烈，风姿绰约，像一个个身穿紫色的娇艳美丽的小美人儿，可爱极了。同学们用相机留住春天，用相机捕捉春意，用歌声吟唱生命，用舞步表达希望，用画笔畅想绘出未来……

笔，太笨拙，绘不出这场春天盛宴的角角落落。眼，太留恋，不舍移寸步！小伙伴们莫负人间三月春啊！趁着阳光正好，微风不噪，是时候拉上三五好友逛游园，脚踏春。在广厦，我们一起出发拥抱春天吧！

(广厦学院)

台湾乌来乡立体停车场

台湾曾永信建筑师事务所在新北市风景秀丽的原住民区乌来乡设计了一座形体简洁的弧形建筑。该设计方案萃取乌来大自然山景的峰陵线当作建筑创作的意象，建筑利用三维参数化技术生成优美曲线，在外立面上安装了 3000 件现场组装的预制铝塑格栅，形成透气又降温的屏障。设计强调开车者与建筑间的视觉互动，同时也希望将雕塑般的建筑量体藏于大地，展现其谦卑与融合之意涵。

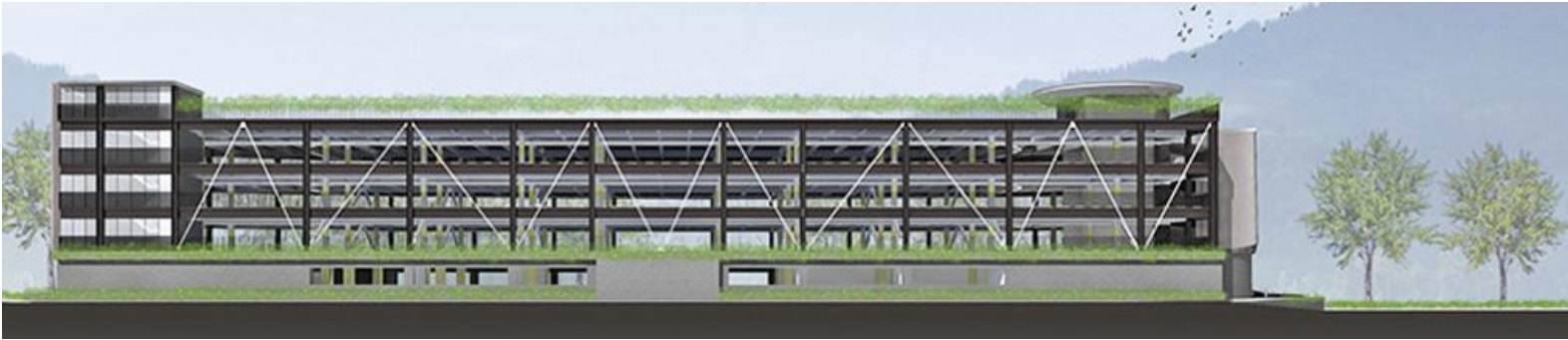
乌来乡立体停车场在结构系统上采取钢构施作，试图打造一座极度细腻且充满工艺美学的建筑物。在节能减碳上，钢材的使用在未来不仅可回收再利用，环状格栅及自然通风的设计亦可解决基地上建筑面对西晒的直接冲击。在平面规划上，一楼取消原有汽车停车格，取而代之的是脚踏车停车格及男女厕所空间。二楼以上主要是以汽车停车为主。顶楼除汽车停车以外，节庆时亦可提供乡民举办大型活动使用。在材质的使用上，一楼外墙主要以灰色系丁挂砖为建材，利用不同深浅的灰阶混搭以营造出不对称的变化美感。二楼以上则主要以咖啡色系格栅铝挤型搭配灰色烤漆钢板女儿墙作为整体外观的色彩计画及材质选择。室内部分，地坪多以环氧树脂地板为主，现场可一体成型，无缝隙、工期短、易施工、表面粗糙止滑度可依求调整，保养容易，且不需日常维护。在夜间照明上，为突显建筑外牆上的峰线转折，LED 灯具直接结合格栅铝挤型，并安装于峰线下方之所有格栅，以此呈现出量体转折之变化。

很多建筑的感动来自于居民本身对环境的整理与建筑师对设计的细腻及谦卑之心。乌来乡立体停车场透过谦卑的设计手法，将大地与建筑合而为一。它存在的价值不在于与大自然争奇斗艳，相反的，它乐于扮演配角，享受宁静也尊重环境。

来源：古德设计网



新建筑



仿佛进入时间隧道

建德新叶古镇

建筑风格

新叶村的整个建筑群落，讲究阴阳八卦。以五行九宫为布局，包含着中国传统天人合一的哲学思想。有序堂为村的中心点，走进新叶村，就像走进了一个迷宫。新叶村的古建筑均为徽派风格，砖木结构式的楼房，整体素雅端庄。村中大小街巷大都是用砖条堆砌而成，每条街巷下设有暗沟排水，隔一定的距离便设有门口塘，作蓄水 and 消防之用。

新叶村古民居的木雕精美绝伦，其中有不少传世精品。许多祠堂、民居的梁、枋斗拱等，全部精雕细刻有人物、灵兽、百鸟、回纹等，无不布局严谨造型优美，人物雕饰逼真自然。徜徉在新叶村，你时时会感受到一种新叶古居民的智慧、庄

重、风趣。

在明、清两代，并不富裕的新叶村民还是勒紧裤带，举族集资，在村口修建了转云塔和文昌阁，以祈求文运昌盛。甚至在村里纵横交错的窄巷中，专辟几条平整的青石板路，且每条路都通往学校，为的就是让读书人“足不涉泥，雨不湿靴”。

村中祠堂

祠堂是新叶村古建筑文化中的重要特征。虽然历尽沧桑，这里依然保存着崇仁堂、有序堂、荣寿堂等十三座宗祠。这些祠堂，除了祭祀之外，还是家族分支堂派别的象征，举行礼仪、娱乐等活动的重要场所，讲究一些的堂内还建有戏台。

民居文化

新叶村虽然是一个封闭的宗族社会，但宗族的文化传统并不封闭，像江南许多宗族世家一样，新叶村人在创业之初就十分重视子弟读书，村里开办有书院，私塾、义学和官学堂，许多建筑悬挂对联匾额的内容也反映了这一点，如有序堂内悬有“道学正传”扁额。

著名建筑

新叶村的祠堂发育非常典型。它的祠堂数量多，等级层次分明，规格齐全，记录了大量历史的民俗信息。西山祠堂为玉华叶氏的总祠堂，原名万翠堂，也是玉华叶氏的祖庙。按当地习惯，只有合族总祠才能称为祠堂，分支祠堂称为大厅。该祠堂为新叶时间最早、地位最高的两座祠堂之一。始建于元代，由叶宽诚即东谷公主持兴建，先

后两次迁址，历代多次重建、扩建，终成现状。它的设计相当简朴，坐东面西，三进两院，第二进大厅有拜亭，即中亭；第三进为楼阁，门台为三间牌楼式。门前原有一口半月形水塘，院落两侧有个几间厢房作辅助用房，最后一进为七开间的重楼，两侧有套院。祠堂地势高敞，正对数里外被喻为“母亲”的三峰山主峰。

转云塔是新叶村的标志之一。从明成化到万历年间，叶氏家族的发展进入鼎盛时期，在这段时间，叶氏先祖兴建及整顿了水渠、道路、桥梁，为了振兴文运，专门修建了转云塔，在塔的不远处就是叶氏家族培养学子的重东书院。至今，转云塔是已有五百年的历史。

来源：新浪博客(风雨行者陈晓平)

