

来连毛为杭州建工新员工岗前培训开讲第一课

与其被动接受,不如全身心拥抱

本报讯 7月10日-14日,杭州建工集团开展了为期一周的2017届新员工岗前培训。培训内容涵盖公司发展历程、制度宣贯,还有施工现场管理、安全和质量管理等专业课程,穿插的礼仪培训与拓展训练也为新员工从校园走向职场做铺垫。

开幕式上,集团董事长来连毛为新员工讲授了职场第一课——今天大家加入杭州建工集团,成为大家庭中的一份子,首先应该对我们所处行业有所了解。自古以来我们建筑业的手艺人,都是靠着智慧和双手,去搭建出一栋栋雄伟瑰丽的建筑。大家既然决定从事这个行业,就应该做好心理准备去接受这个行业,适应行业的属性。互联网依赖网络,机械工需要机床,而施工员凭的是手艺和技术。施工员可以一双手搭起一间房,一支团队建起一栋楼。毫不夸张的说,只要有技术,够专业,施工员不怕

失业,付出的辛勤劳动,会换来物质的回报和快速的成长。

大家应该如何面对这份职业?首先是投入。很多人会觉得做互联网做金融行业会有面子,而我们行业进来就注定要跟钢筋混凝土、跟农民工打交道。但是你们都已经选择了这个行业,不管你愿不愿意,都要沉下心,抱着百分百的热情投入。太多事实证明,投入的程度决定了结果的不同。

其次要放低姿态。施工员大部分时间是在跟人打交道,怎么协调沟通,非常锻炼一个人的情商。可能会有个别人“活身自好”,不愿跟师父和民工去交流,尽管不是出于恶意,但这种孤僻很容易被人误解,对人际关系的杀伤力很强。“先人山门为大”,我们要放低姿态,才能融入工作跟同事打成一片,才能真正学到东西。

第三要认真学习技术。现在是大家人生

中的第二个转折点,工作以前的成绩是过去的辉煌,现在大家都在一起跑线,工作更看重你对事物的悟性,对专业的掌握程度,对行业的融合情况等等。现在的评判标准也不再是你是否足够努力,而是一个项目的技术资料你能不能够整理好,能管理好几个施工班组。

最后,要全力以赴地在建筑业中长远发展。有才华的穷人很多,他们缺少对事业的追求,对理想的坚持,对周围环境的融入,忽略了对技术的学习和掌握。《致加西亚的信》这本书在欧美国家销量火爆,它的核心含义是什么?是敬业精神,我们作为职场人应该学习罗文,不要问太多的怎么做、为什么,而是拼尽全力去把事情做好。

来连毛语重心长地说,杭州建工是老牌建筑企业,传承了老国企的优良传统,又融合了民营企业的活力,在青年员工的培养上

是相当花心思的。从今天职场教育开始,在今后各个阶段,人力资源部都会提醒和督促大家参加培训学习、考取相应的岗位证书。杭州建工探索了多种上升培养通道,集团现有的中高层中,大部分都像在座各位一样,是从应届毕业生开始培养起来的。也有不少青年员工已经担任了部门主管、技术负责人等关键岗位。随着时间的推移,杭州建工兴旺发展的使命终将落到在座各位的身上。与其被动的接受,还不如全身心地拥抱这个职业。

实践出真知,岗前培训最后一天,新员工前往集团禹洲滨江之江项目部进行现场观摩。项目部人员为新员工讲解了工程概况、各分部区域的管理要点,并当场答疑解惑。此外,还有职业礼仪培训,全面提升新员工的职业素养;素质拓展课程寓教于乐,通过游戏鼓励合作,启发创新。

(茹辛荷)

※要闻速递

本报讯 8月2日,江西省萍乡市副市长叶华林率领萍乡市委宣传部、市建设局、市环保局、市城管执法局、市交通运输局、市建设工地管理处、市建设工程质量监督站等部门领导,以及萍乡市各建设单位、施工单位共68家企业的负责人,来到由广厦建设集团总承包承建的萍乡市城市大厦工程进行视察与观摩。

在视察与观摩了工程施工现场的安全标准化、文明施工、扬尘控制等方面的管理后,大家对该项目的工地现场管理给予了一致好评。

项目部在安全标准化上,对“四口、五临边”安全防护栏杆采用定型化进行装置,安全网采用阻燃式密目安全网,塔吊底部在塔身四周边采用定型化铁栅栏进行封闭围挡。文明施工上,施工现场,生活区与办公区安装了监控设备,并在现场安装了噪声监测;人员进出有专用通道并实行一卡通;办公区与生活区进行了封闭美化,并在相关部位摆放了垃圾箱;现场基坑回填后的上部土方铺设了绿色草坪;现场除建筑物范围与绿化区域外周边均进行了硬化处理。

项目部对扬尘也采取了一定措施。安装塔吊喷雾系统和围挡上部喷雾系统以抑制扬尘并用于暑期降温;现场裸露土方进行了绿化与采用编织布进行覆盖;在基坑内设置车辆过水池,池底设置三道减震带;在基坑到路面的斜道两侧,各配置了一台高压水枪;在地面道路的车辆进出口位置设置了车辆自动冲洗与喷淋的定型装置平台;搅拌机设置了全封闭的防护棚;进出材料采取了防尘覆盖措施,砌筑砖块进行打包,机械装卸,减少扬尘。

项目部此次大规模的观摩活动,大大提升了广厦建设在萍乡地区的企业形象。

(李忠良)

江西萍乡市组织观摩会
广厦建设工地现场管理备受好评陕西路桥组织新员工入职培训
各部门负责人纷纷登台传艺

本报讯 为了帮助新入职员工更快、更好地融入企业文化,适应工作环境,从而顺利开展工作,陕西路桥集团于7月11日至14日举办新员工入职培训。

此次培训,集团公司人力资源部会同各部门精心组织、合理安排,组织经验丰富的相关部门负责人、业务骨干为新员工授课。还特邀请了专家为新员工进行职场礼仪培训,大家一起参与游戏互动,整个培训过程轻松而活泼。

为期四天的培训圆满结束,新员工在对公司的基本情况、管理体制、发展规模等情况初步了解的基础上,不仅消除了大家心中的疑虑,而且进一步增强了大家对公司的认同感,已经分配到岗的他们,还将接受工作的挑战和考验,相信在新的岗位上,他们将通过自身的不断努力,与路桥共成长。

(郭永升 宋茜)

广厦物业保洁大姐
获业主联名表扬

本报讯 8月3日,杭州市检验检疫局内部网刊登了一封对广厦物业保洁员的表扬信。

原来当日早上,广厦物业保洁赵大姐在16楼打扫卫生时发现局里一位工作人员在整理仓库,主动提出帮他打扫卫生、拖地、整理物品。因为这小小举动,让患有腰肌劳损的他非常感动,按规定保洁人员只需打扫公共区域,仓库不在他们的工作范围,而这时赵大姐的积极帮助,分担了他的工作任务。于是在网上表达了感激之情。

赵大姐在市检验检疫局工作近一年,负责12-16楼的保洁卫生,为人勤恳、主动积极、认真负责,这是认识她的人对她的评价。广厦物业从2008年进驻杭州市检验检疫局至今,已服务了近9年的时间。一直以来,他们不断严格要求自己,努力提升服务品质。目前有25名人员为该局提供服务。今年他们还建了一个物业服务群,业主的需求在第一时间就能得到响应、得到解决,极大提高了服务效率。

表扬信发出之后,引起一片热议,局里的同事纷纷发帖:“这是一群可爱可敬的普通人,向他们致敬!”

“据我所知,保洁人员中还有很多感人的事:有的凌晨两点多起床,五点就到单位了,非常辛苦。”

“我经常看到他们在烈日炎炎下清扫机关大院,衣服全部湿透了。”

“广厦物业的保洁人员将一丝不苟、精益求精的工匠精神融入到工作的每个环节,为我们检验检疫事业提供了有力保障。他们的工作、对服务对象的尊重,也是对自身的尊重。”

据市检验检疫局保洁部主管田绍星介绍,“像这样暖心助人的事情在我们这里绝不是个例,之前也陆续收到过很多来自甲方的感谢信。”

多年以来,广厦物业坚持以客户需求为第一导向,不断提升服务品质。同时强化物业服务人员的专业化素质,更侧重细节化、人性化的管理模式,让更多业主感受到家人般的关怀。

(李美国)

福临园林举办景观绿化培训

本报讯 8月15日,福临园林公司组织全员进行了一场景观绿化专项培训。

作为此次培训的主讲人,浙江福临园林副总经理张铁良与项目经理阮少飞从城市景观绿化的认识及重要意义方面进行了精彩讲解,同时还根据接下来的季节气候特点,重点对秋冬季景观植物易发生的病虫害防治进行了详细讲解。

(寿海珂)

他们挥汗如雨抢进度

入夏以来,杭城的气温攀升到40℃以上,俨然一个巨大的火炉。在这种极端恶劣天气下,在杭建杭安公司承接的浙大海宁国际校区项目工地上,有一群勤劳敬业的杭安人,他们每天挥汗如雨,汗流浃背,热火朝天地抢抓施工进度。

浙大海宁国际校区二期项目是公司重点项目,总建筑面积约40万平方米,经过项目部前期的不懈努力和抢抓进度,预计8月份安装工程可以基本完成。公司领导对本项目格外重视,多次到现场指导督促工作,了解工程的进度情况以及材料的供货情况。副总经理朱浙军携项目经理、技术负责人多次到配电箱生产厂家敦促生产,并与厂家负责人关于生产周期、交货时间等关键问题进行洽谈。厂家负责人也提出了缩短供货周期的方案,确保工程顺利推进,通过公司领导的沟通与协调,现在母线、配电箱、灯具等关键材料基本到齐。

公司领导给项目部施工创造了条件,项目部也制订了很多方案确保工程按时完成。一方面合理安排工人进出场时间,组织工人夜间施工,项目部调整了室外工作人员的上班时间,避开最炎热的时间点,中午休息三个小时,晚上工作至七点。

此外,对于室内工作的人员,晚上合理安排加班,考虑到工人加班辛苦,项目部与食堂达成协议,定时给工人们配送晚餐,这样工人可以节省下来一部分时间休息。另一方面增加劳动力,从别的项目部借来了两个电气班组,截至到目前,共投入施工人员近400人,冒着盛夏酷暑,挥洒着辛勤的汗水,夜以继日工作,为如期完成施工任务而奋斗。为确保施工人员及时补充水分,项目部为各个班组配备了桶装水,做好防暑降温工作。施工现场机器轰鸣,一片热闹繁忙的景象。坚信在公司领导和项目部全体施工人员的同心协力之下,定能保质保量的完成交付计划。图为浙大海宁国际校区。

(刘祥)



杭建杭安多措并举提升员工技能

本报讯 近日,浙江省第二届“筑新杯”建筑施工BIM应用技能竞赛(机电安装)工作业已结束。经资格审定,共有23家单位递交材料参加比赛,经初审、专家评审、公示等程序,杭州建工下属杭安公司以排名第

五的成绩获得了本次大赛三等奖。杭安公司技术中心积极开展各项科研课题,并引导项目技术管理人员技术创新。在BIM技术应用推广上公司已成立一支由技术质检部门人员与项目部管理人员相结合的

BIM团队,能基本满足公司BIM制图需求。公司还定期组织BIM技术培训,比武,通过多种措施和途径,完善BIM建模,加强技术积累,不断延伸,扩大BIM应用面,从而提升BIM应用能力。

(韩伟娜)

湖北六建携手省浙企联合会
举办宁夏石嘴山市政府项目推介会

本报讯 8月8日,广厦湖北六建与湖北省浙江企业联合会共同举办宁夏石嘴山市政府项目推介会。

宁夏石嘴山市生态经济开发区管委党组书记、主任郭玉福,湖北六建副总经理许成宏,湖北省浙江企业联合会(总商会)会长以及中铁建工集团、亿利生态股份有限公司、武钢绿色城市建设发展

有限公司、中国中部网、中国投资咨询公司等企业代表20多人出席会议。

会议主要针对宁夏石嘴山市政府投资项目重点进行推介,以“两地融合,共建共赢”为理念进行招商引资。

石嘴山市是于宁夏第二大城市,有“塞上煤城”之称,生产无烟煤而闻名中外,是丝绸之路的必经之路。近年

来,石嘴山市委、政府举全市之力推动产业民生生态“三大转型”,努力建设开放富裕和谐美丽新型工业城市,取得了显著成效。

会上,郭玉福对湖北六建与湖北省浙江企业联合会的牵线搭桥工作表示感谢,并承诺举全市之力,实现招商引资工作新突破!

(熊君浩)

※短波集萃

东阳三建广东分公司举办
营改增现场答疑会

本报讯 8月14日,东阳三建广东分公司特邀公司财务总监胡新群及税务专家韦国忠召开现场答疑会。分公司下属项目经理和财务人员共计30多人参加了会议。

会上,两位老师针对大家所提出的二十多个问题逐一进行解答。这些问题都是项目经理和财务人员平时操作过程中经常遇到的,此次通过专家的认真、细致,以及结合相关案例的分析讲解后,大家受益匪浅。

(蔡阳伟)

股份公司举办发票知识培训

本报讯 8月9日,股份公司举办“员工发票知识普及”主题培训。培训由股份公司审计部孙爱民主讲,股份公司及体育公司全体员工参加培训。

通过此次发票知识普及培训,大家认识到发票与公司的每位员工的业务息息相关,一张发票开具的是否合法合理不仅仅是财务部门的责任,也是业务部门每个员工的责任。因为发票的正确开具可以为公司节省不少的费用,避免公司额外的费用的支出。

(张云珠)

杭州海外通过ISO复审

本报讯 8月7日,杭州海外公司迎来了ISO复审工作。这是公司自2009年引进GB/T19001-2008管理体系以来,第八次完成ISO的检查工作。

通过管理评审,公司整体运行情况良好,管理制度规范,ISO质量体系框架明确,条理清晰,方向明确。

(倪颖)

陕西路桥四公司
有间职工书屋

本报讯 近日,陕西路桥四公司成立职工书屋。书屋里的书由公司采购或员工自愿捐赠,现有书籍百余本。书屋指定兼职人员对其进行管理,并建立相应管理制度和借阅制度。

通过这项活动充分调动了职工读书的热情和积极性。激发了大家对事业和生活的

新动力,构建了阅读与工作、学习、生活同步发展的良好风貌。

(刘影妮)

我们的一方精神家园

我们有一间房子,在房子里摆满书,大家可以免费借阅图书,那是我们公司全体员工的精神家园。书是人类智慧的结晶,一本好书为我们打开一个崭新的世界,使我们的工作生活更加丰富、健康、积极向上。一次偶尔的群聊后,公司同事们自愿自发的要成立读书屋,公司领导马上着手安排购置了四个藏书柜。办公室加班加点整理出之前购买的书籍归类上架,许多同事纷纷带来家里健康向上、知识性强、有交流分享价值的图书捐到图书屋。

读书已成为职工们工段之余和闲暇之余的主要活动,每一个人都根据自己的兴趣、爱好与志向,选择所喜爱的书籍,不仅提高了大家的读书热情,更激发了大家对事业和生活的

建筑行业新未来：BIM 与物联网的结合

当前炙手可热的 BIM(建筑信息模型)是建筑行业革命性的新平台。该平台在对建筑实体三维建模的基础上,加入数字信息技术,使建筑模型变得数字化和智能化,信息的内涵不仅包括几何信息,还有各种非几何信息,例如材料的各种具体参数、构件的造价、构件生产情况等,它是一个完整的、丰富的、逻辑的建筑信息库。如果把传统的建筑模型比作人的骨架的话,那么 BIM 技术就好比是流动的血脉,前者是一个支撑躯体的架子,后者才能赋予躯体生命。

然而,尽管目前已经有比较系统的 BIM 理论,但仍然面临建筑信息模型应用单一性的问题,没有进行扩展和延伸应用,即它的应用潜力还没有被最大化挖掘,如设计院建筑模型主要用于协同设计和碰撞分析,而三维算量软件建立的

信息模型也仅是用来统计工程量,似乎没有更大范围的应用。我们似乎没有发现更多可以利用的价值,但其实是它的价值没有被充分挖掘而已。物联网就是发挥 BIM 更大潜力的桥梁,两者在建筑行业的结合可以说是相辅相成,也是大势所趋。

物联网诞生之前,人们一直是将物理基础设施和 IT 基础设施分开,中间像是隔了面墙,墙的这边是各种实体,墙的另一边是数据中心、网络等。而在物联网时代,把感应器等芯片嵌入到桥梁、隧道、公路、电网、油路、管线等各种物体中,然后与现有的互联网整合统一,实现人类社会与物理系统的整合。

在未来 5 年,大部分的产品都可实现联接,建筑中的设施、家居物品都可以通过技术来实现互联,也就是说,未来 5 年物联网将普及。虽

然在技术领域,大部分该话题讨论的参与者都认同物联网的前景,但也承认,目前物联网的全面实现还存在基础设施上的障碍。但总的来说,随着微处理器和宽带价格越来越便宜,再加上带有传感器的可穿戴设备的普及,物联网的大发展已经是万事俱备,只欠东风了。这点从技术领域上展示的各种智能设备就可以看出,从联网汽车到智能厨房,再到各种智能设备,智能家居,智能幕墙等都在推动着物联网的发展。

因此,物联网时代已经到了,现在只要再努力往前推进,很快就能实现指数增长。

BIM 的出现,加快了物联网技术运用到建设中,是对建筑行业的推动和促进。BIM 是物联网应用的基础数据模型,是物联网的核心和灵魂。正如 BIM 是 ERP 基础数据一样,物联网

应用不能脱离 BIM。没有 BIM,物联网的应用就会受到限制,就无法深入建筑物的内核。因为许多构件和物体是隐藏的,存在于肉眼看不见的深处,只有通过 BIM 模型才能一览无遗,展示构件的每一个细节。这个模型是三维可视和动态的,涵盖了整个建筑物的所有信息,然后与楼宇控制中心集成关联。在整个建筑物的生命周期中,建筑物运行维护的时间段最长,所以建立建筑信息模型显得尤为重要和迫切。建筑信息模型目前在设计阶段应用较多,却还没进入施工和运维阶段的应用,一旦在施工和运维阶段得到应用,就将产生极大的价值。

BIM 与物联网二者的结合,将智能建筑提升到智慧建筑的新高度,开创智慧建筑新时代,是建筑业下一个重要发展方向。

本报讯 今年 5 月,广厦建设集团西安公司承建的香榭?中新广场工程两项 QC 成果分获陕西省工程建设优秀质量管理小组一等奖和三等奖,项目被评为“陕西省文明工地”。据悉,项目在施工过程中注重新技术的应用和创新,不但运用了建筑业“十项”新技术中的 9 项,还实施了“六大创新”,大大提升了工程质量技术水平。

该项目位于西安市高新区,建筑面积 144497.3 平方米,合同造价约 3 亿元。项目为框架剪力墙结构,地下 3 层地上 34 层。具有基坑深、混凝土体积大、预应力混凝土及 PK 定型免拆模壳、高支模等特点,施工难度较大。为此,项目部组建了一支专业知识扎实、施工经验丰富、责任心强的管理队伍,对项目施工持续优化创新,使质量管理不断迈向新台阶。

大口径管井降水,基坑边坡“双支护”

本工程基坑较深,开挖深度达 19.01 米。经项目团队研究,基坑降水处理采用沿基坑外周边布置大口径管井慢速降水法,基坑边坡支护采用钢筋混凝土支护桩加复合土钉墙支护技术。据悉,此分项工程均编制了专项施工方案,并经过专家论证,最终施工质量达到了预期效果,基坑沉降经陕西国土测绘工程院检测,符合相关规范要求。

优化混凝土配比,水化热裂缝得控制

项目主楼基础底板厚度为 2500mm,混凝土浇筑量 7191 立方米。施工中项目部成立了 QC 质量攻关小组,通过编制切实可行的施工方案,对混凝土的配合比、浇筑和养护进行科学组织。在混凝土优化配合比方面,掺加了高效减水剂和粉煤灰等“物外加剂”,精心选取各种原材料,在混凝土中添加 6-8% 的 ZC-A 型复合纤维纤维增强剂,在混凝土中掺加 6-8% 的 ZC-A 型复合纤维纤维增强剂,有效控制了水化热裂缝;合理有序组织混凝土的浇筑,有效控制了大体积混凝土内外温差。养护期满后会同建设、监理单位对基础底板进行了检查,整个底板外观质量满足规范要求,无任何有害裂缝,取得了十分理想的效果。

多个工段齐施工,防护防水有绝招

本工程地下室建筑面积占建筑总面积的 24%,受地理位置限制,为尽量减少施工影响,项目投入了大量的材料、人力交叉施工,同时合理安排施工顺序,在保证质量、进度的前提下节约成本。多施工段施工,各施工段周边形成临边及前后施工段上下层交叉施工,对现场临边防护及上下层施工防护提出了很高要求,项目部也积极进行了准备,采取各种措施进行临边及错层安全防护。同时,该项目地下室底板面积大,外墙防水周长 443 米,高度 15.5 米,施工区段多。为解决防水难题,项目部施工过程中在水平、垂直施工缝处安装止水钢板,并严格按照方案要求进行施工缝处理,重点控制后浇带处混凝土的浇筑,养护质量,在确保结构自身无渗漏的前提下,进行卷材防水工程施工,从而确保防水效果。

支撑架体验抗弯,定型模壳控位移

本工程-2 层至 6 层结构设计为梯形截面密肋梁板结构形式,框架梁之间净跨度在 7.6 米以上,面积达 4.1 万平方米。施工采用了 PK 定型免拆模壳模板施工工艺,此类顶板施工时荷载较大,顶板混凝土折合厚度在 270mm 左右,且 PK 定型免拆模壳在混凝土浇筑时容易产生位移。因此在编制专项施工方案时,项目部对支撑架搭设体系进行抗弯、抗剪及挠度验算,确保了支撑架体稳定性;对梁板模板安装和固定 PK 定型模壳制定对应措施控制位移,确保每道施工工序标准化、规范化,并逐级控制施工质量。

屋盖采用新技术,空心块抗浮苦研读

该项目六层 1-4 号影院厅及影院大厅为预应力空心板屋盖,板厚为 600mm-740mm,填充体采用清华大学“一种轻质填充与填充箱混合使用的空心板”(ZL20101056053.4)结构技术;本区域内层高度为 9.05m。6# 影院厅屋盖为预应力梁结构,梁截面为 450*1500mm,层高 12.55m,此区域梁最大跨度 25200mm。该影院厅施工难度大,项目团队编制了详细的施工方案,主动学习新技术,永远让自己保持在成长进步的状态。

钢板网守卫核心区,混凝土浇筑有保障

本工程混凝土强度设计等级差别较大,墙、柱为 C50、C55、C60,梁板为 C35,最小相差三个等级,最大相差五个等级。控制墙、柱与梁板混凝土一次性浇筑时,防止低强度混凝土进入高强度混凝土区域的节点质量是本次项目的重点和难点。为此项目团队编制了专项方案,在距柱边大于 1/2 核心区高度及不少于 500mm 位置绑扎钢板网,钢板网依据梁钢筋位置、规格开口,并用铁丝绑扎于 Φ10@100 的附加钢筋上,附加钢筋与梁箍筋焊接牢固。先浇筑墙柱核心区高标号混凝土,在核心区混凝土初凝前浇筑梁板低标号混凝土,保证了各节点混凝土施工的顺利进行。(董建超)



※世界著名建筑赏析

墨尔本诵读中心和戏剧公司剧场



大楼外部以多角结合为特点,用二维材质和辉光管做装饰。大厦内部的墙壁可以在舞台阴暗的时候照亮大厦。该建筑在 2009 年度的澳大利亚维多利亚式建筑中被评为最好的新建筑。

瞎忙和高效的十个区别

瞎忙不一定是好事,高效才有价值

工作也是区分战略和战术的,战术上的努力不能弥补战略上的缺失。将战略与战术完美结合,你会做得更好!

1.疲于奔命 VS 善于规划

瞎忙族和高效人士的时间都安排得很满,但是却有本质的区别。瞎忙族是没有目标和方向的忙碌,整天被外部力量推着赶着,永远有忙不完的活,永远在救火,但是却说不上来忙了些啥,为了啥。

而高效人士的一个共同特点,就是对自己的人生有清晰的规划,永远知道自己的目标是什么,每一个阶段的奋斗有什么意义。他们的忙碌是充实,而不是庸碌。

2.杂乱无序 VS 要事优先

瞎忙族的眼里,所有的工作都是差不多的。什么时候做什么事,完全随机无序。对信息、邮件、通知一点抵抗力都没有,经常手头的工作做到一半又切换到另一件事。结果越忙越乱,一天下来,真正完成的事一件也没有。

而高效人士非常注重计划和优先级排序,每天把状态最佳的时间段安排给最重要的三件事。遇到临时出现的工作,先放到“收件箱”里,而不是打断当前的任务。

3.埋头干活 VS 抬头走路

瞎忙族经常看起来好像很有执行力,接到任务说干就干,风风火火的。但是经常干到一半,发现方向错了!一切又得推倒重来,反反复复,效率低不说,还浪费公司资源。

而高效人士不仅能埋头干活,也非常注重抬头走路。行动之前,花必要的时间想清楚问题的本质是什么,怎么做最合理,有没有更佳方案?低效率和无用功是他们极力避免的。

4.来者不拒 VS 敢于说不

很多瞎忙族都是老好人,不懂得(或者不敢)拒绝别人,各种事情都往自己头上揽。结果忙得焦头烂额,连自己的份内工作都没做好,被上司责备。别人的事也做得马马虎虎,两头不讨好。

高效人士并非不热心助人,但是能分清主次,明白份内工作都没做好的情况下,其他事情做得再多也没意义。条件不允许的时候懂得合情合理地拒绝别人。

5.以忙为荣 VS 结果导向

瞎忙族的口头禅是「我很忙」!没有时间,经常发朋友圈加班,把忙碌当成炫耀的资本,殊不知恰恰暴露自己的效率低下。

而高效人士从来不会觉得忙碌有什么值得吹嘘的,永远只用结果来证明自己。轻轻松松地把任务搞定,才是他们追求的终极目标!

6.撒胡椒面 VS 懂得取舍

瞎忙族的时间分配是「撒胡椒面」型,每项任务都安排一点时间,每件事都做得一般般,然后总是抱怨时间不够用。

而高效人士懂得取舍的艺术,明白一个人的时间和精力都是有限的,不可能什么都做好。他们会果断地舍弃低价值的工作,把宝贵的时间花在最重要的事情上。

7.多任务处理 VS 专注再专注

瞎忙族经常高估自己的能力,总想实现传说中的「多任务处理」。但是现实情况,却是各种事情乱成一团麻,效率反而大大降低。

高效人士相信专注的力量,一次只求做好一件事。遇到重要的任务,他们会给自己安排整块的不被打扰的时间,给

自己找一个安静的封闭空间,以最高的效率攻克一个堡垒,然后再下一个。

8.总在焦虑 VS 拥抱变化

瞎忙族经常处于无意义的焦虑状态,总在担心可能存在的变数,总害怕工作没保障,行业没前途,选择有风险。任由焦虑消耗宝贵的时间和精力,却很少做出点实际行动。

高效人士明白,世界上唯一不变的就是变化。变化带来挑战,也带来机遇。与其无谓地焦虑,不如主动拥抱变化。所以,他们经常会利用业余时间了解前沿信息,主动学习新技术,永远让自己保持在成长进步的状态。

9.大家一起忙 VS 大家一起高效

瞎忙族不仅自己忙,也总想让身边的人忙起来。这种人当了领导,最怕下属闲着,没事也要找事做,至于做的事情有没有意义,反倒不关心。有这样的领导,是员工的灾难。

而崇尚高效的领导,想得最多的是如何提升团队效率,反复研究改进团队的工作流程和管理机制。在生产力和员工培训上花钱绝不心疼。只要业务进展顺利,并不吝啬让员工早点下班或者多搞团队建设。有这样的领导,是员工的福气。

10.众口难调 VS 快速行动

缺乏决断力是瞎忙族的通病,做事害怕犯错,行动时畏首畏尾。为了让所有人满意,过于广泛地(甚至是毫无必要地)征求意见,结果必然是众口难调,导致更加难以决策。

而高效人士明白,行动力才是决定成败的关键,没有行动,一切都是零。他们会适当听取意见,但是更相信自己的判断,下定决心之后,快速地行动起来!用行动赢得成功和梦想!

浙江建筑破万亿居全国首位

2017 年上半年,浙江省建筑业总产值、省外完成产值实现较快增长,建筑业总产值首次在上半年突破万亿元。新签合同额、新开工面积双双实现两位数增长,并都创出历史新高。稳中有进、进中向好的态势更加明显,浙江省建筑业各项主要经济指标呈现“半年红”。

建筑业产值增幅提速。建筑业总产值突破万亿元,达到 10761.0 亿元,比去年同期增长 8.2%,增幅比去年上升 1.8 个百分点,占全国份额 12.5%,产值位居全国各省市第一。省外产值 5354.0 亿元,同比增长 10.6%,增幅同比上升 2.2 个百分点,浙江省外产值占全省建筑业产值总量的 49.8%,占比比去年同期上升 1.1 个百分点。新签合同额增长强劲。建筑业签订合同总额 28780.2 亿元,同比增长 7.8%,其中本年度新签 12263.2 亿元,比去年同期增加 2472.4 亿元,同比增长 25.3%,增幅上升 17 个百分点。新开工面积明显提升。房屋建筑施工面积 156117.8 万平方米,同比增长 3.5%,其中新开工面积 35992.6 万平方米,同比增长 12.4%,同比增幅比去年上升 9.3 个百分点。

项目建设“摆阔”要不得

项目建设是一个综合的管理业务,其终极目标是施工单位通过有效的组织控制,建成优质样板工程,并形成应有的经济效益。而要实现目标,成本的控制是重要一环。可是,在现实中,某些项目部的做法,却与之相去甚远,甚至大相径庭。

笔者在某新建铁路项目工地看到:在不到一公里的距离之内,仅为了供应桥梁桩基灌注、墩台、预制梁板施工混凝土用的高规格混凝土搅拌站便齐刷刷地建了 3 座。其中,一座搅拌站除了主控制塔楼之外,分置于两端的专用储存散装水泥、粉煤灰、外加剂的压力容器罐,都是双配置的。围绕搅拌站展开的机械设备,还有专供输送带斗“喂料”的装载机、专门运送混凝土的 3-4 台罐车,加上临时存放砂石料的几个库房,一座搅拌站建立起来,至少也得三四百万元。如果说施工单位分属于不同系统,或者说不是同一个单位的,无法进行统一协调倒也罢,但映入笔者眼中的 3 座崭新的搅拌站都是一个单位的,其功用都是为各自管辖区的“小单位”提供混凝土,这就让人难以理解了。是“弟兄”之间相互不服气,要在这咫尺之遥的天地间抖抖谁的“家底”厚、显显谁的“威风”大,还是要对外造成一种彰显机械设备“实力”的“蔚然壮观”风景?

管理是一门科学,管理者和团队之间为达成目标而采取不同方式,在具体的管理过程中具有各自的风格,特色无可非议,但必须遵循客观条件与客观规律办事。上述三座搅拌站处于距离很近的同一条铁路线、同一个标段上,并且同属于一家企业,完全可以“合并同类项”,将“三足鼎立”的局面浓缩成“一站辐射”。可是,事实上却让人大跌眼镜。说到底,这就是组织者大局意识差,形不成不了“一盘棋”的思维方式,还有项目管理中不能与时俱进的僵化思想作祟,导致了这种巨大浪费现象的出现。

从理论上说,由总公司承揽工程任务,并由旗下一家分支单位进行独立施工,这种现象便会得到有效控制。因为这端上餐桌的“菜”够几个人吃、怎样吃才最科学。施工单位现场组织者心中都有一本账。即便总公司将承担到的任务均摊给几家下属企业施工,相距不到一公里密布 3 座混凝土搅拌站,这样的安排同样也是欠考虑的。建筑业同仁都知道,混凝土生产加工不光有符合质量的强度配合比要求,还有通用的计费单价,由一家单位来建站,统一配送供料,再按照加工成本和工费照单付费,这样既省事又省钱,何必摆看起来壮观,实质上却是劳民伤财的“阔气”?

这种各自为战的做法,首先造成了资源的浪费,加大了企业的资产负债率,如果项目完工后没有后续工程接上,购置下来的设备不光占用着一大笔资金,还要承受设备折旧的巨大压力。其次,加大了本级费用开支。原本一座搅拌站便能完成的混凝土生产任务,因管理的指导思想走了“偏锋”,形成了重复投入,设备的日常使用、维护保养,还有专职员工的配备等等,都会使费用成倍增长。最后,搅拌站所征用的占地,项目完工后必须进行土地复耕,不仅要花费一笔资金,而且对土地的污染也是显而易见的。但是,这么简单的道理,为什么没有人去实践呢?

企业要稳健发展、和谐发展,让职工群众得到实惠,这是发展的大方向。朝着这个大方向努力的过程中,除了要在激烈的竞争环境中拥有超强的竞争力之外,还必须时刻绷紧节约这根弦。毕竟,企业的强弱转换,在很大程度上与市场变动的频率分不开,稍微掉以轻心,便有可能使企业跌入深谷,再也翻不过身来。就算企业在经营中真的强盛到了不差钱的地步,扼止铺张浪费、营造勤俭节约的风气,依然是企业保持长盛不衰的固本之策。这点必须牢记!

散文欣赏

夏之美

文/亦舒

美女在夏天特别美。香汗淋漓是好看的，头发贴在额角，颈子后面，薄薄的衬衫湿了汗，特别性感，因为热的缘故，故此面部懒洋洋，化妆有点糊，真面目露出来，比较见真功夫，可恨的粉终于被淘掉掉。



不是理由

新加坡电台有一个可爱的节目，叫“这不是理由”。真的，女孩子说：我不能赴你的约会，因为妈妈不准我晚归。并不是理由，不过是推辞。

柳暗花明

许是心理变态，最最最喜欢看到男女关系中被弃的一方，不论她抑或是他，稍后找到更好的对象，丰衣足食，生儿育女，忘却所有不愉快的前尘往事，高高兴兴地生活下去。

路遥知马力，时刻要努力

文/田亮

曾经看到这样一个故事，深受启发。有一匹年轻的千里马，在等待着伯乐来发现它。商人来了，说：你愿意跟我走吗？马摇摇头说：我是千里马，怎么可能为一个商人驮运货物呢？

员工来稿

山水辉映美如画

文/张晓黎

日射灞洲郭，风斜别岛洋，弄绪殊有泣，盘露滴君裳。随后，我又来到了海上香格里拉——涠洲岛。这里四周烟波浩淼，岛上植被茂密，奇特的海蚀地貌，海积地貌，火山岩石，大自然的鬼斧神工才能造就出这样的景色吧！



建筑潮流

仅仅是改变？NO！汉瓦玩的是颠覆

瓦片距今，已有 3000 年的历史，千百年来，瓦的功能除了遮风、挡雨、装饰，不曾有过多少改变。不过，就在不久前，一家全球领先的薄膜太阳能企业推出了新一代“汉瓦”，它颠覆了 3000 年以来“瓦”给人沉重古老的既定印象。

颠覆，从主动发电开始。汉瓦作为一款建材，它将柔性薄膜太阳能芯片与屋面瓦融为一体，赋予瓦片全新的发电功能，摆脱了对传统能源的依赖，让每一个用户、每一个家庭都能够主动创造和分享清洁能源。

颠覆，以现代美学重新诠释。如果你嫌弃传统瓦片太僵硬，那汉瓦的灵巧一定会吸引你的眼球。汉瓦将轻薄、高效、柔性的 CIGS 芯片通过内外双层的夹胶封装工艺，精密封装在透光率超过 91.5% 的玻璃内层中。真正做到“如鸟斯革，如翬斯飞”。高性能和灵动的外形，一个字——美。

颠覆，居住体验的几何提升。担心下雨天家中漏水？汉瓦可靠的防水构造将你的担心彻底解决。三重防水保护——玻璃材质、U 型挡水条、F 型卡槽——玻璃材质永久不透水，U 型挡水条保证瓦片安装后上下方向不渗水，F 型卡槽双扣结构保证瓦片安装后左右方向

不渗水，360 度全方位，全天候地确保不渗透一滴水。同时，汉瓦的接线盒防水等级为 IP67，外面即使在暴雨冲刷或低压水柱冲击下，仍然能够保证不渗水并安全工作。

在安全性方面，汉瓦已通过双 85 测试（在 85 摄氏度温度和 85% 湿度环境试验箱里面放置 1000 小时后，测试验证汉瓦的耐热耐湿性能）等多项测试，相比传统屋面瓦具备更好的隔热、保温、防火、抗冰雹等特性。

汉瓦不仅可以发电，还能省电。汉瓦的透过系数仅为原玻璃 1/5 的巨大优势，减少室内太阳辐射达 60%，让夏季屋内实际温度比室外低 5~6 度，大大节省了空调的使用量，所发电量也能节约利用，节余电量还可以上网，获得国家的补贴。



诗歌欣赏

曲院荷香

王鹏飞

天蓝水映一池清，万绿丛中碧波亭。莲香袅袅盈曲院，西子迷醉天下人。

(控股文化宣传部)

夏日初晨

乐者

小鱼竞游荷叶戏，半池塘水竞相生。绿树成荫楼高耸，一缕朝阳半边黄。

路人几多识几许，微风轻拂路人庞。不愁夏日苦夜短，只纳清凉不纳长。

(陕西路桥)

总得有人去擦星星

谢尔·希尔弗斯坦

总得有人去擦星星，它们看起来灰蒙蒙。总得有人去擦星星，因为那些八哥、海鸥和老鹰都抱怨星星又旧又生锈。

如果工地变成了金庸笔下的江湖

“飞雪连天射白鹿，笑书神侠倚碧鸳”，这十四个字藏着金庸先生的十四本书，其实金庸的小说不仅是小说，还是人生。有些你所艳羡的人生注定是没办法去亲自体验一回的，然而你却可以在金庸小说里

过瘾。有人问：有人的地方，就有江湖，那工地也是江湖咯？小编是个喜欢胡思乱想的人，如果工地真的变成了金庸老先生笔下的江湖，那它，会不会是这样的呢？

工地文学



NO.1 项目经理：萧峰(出自《天龙八部》)

堂堂天下第一大帮的帮主，萧大侠若是当起项目经理来，那肯定是一等一的人才。顾盼之际，不怒自威，就凭这股气场，谁敢不听萧经理的话。而且萧经理从小和兄弟们一起摸爬滚打，又义薄云天，仗义疏财，恐怕这种人格魅力也是没有人可以免疫的。再加上他傲视天下的专业技能——“降龙十八掌”一出，风云变色，天崩地裂，还有哪个贼子敢在他的项目工地上搞鬼。

NO.2 项目总工：扫地僧(出自《天龙八部》)

扫地僧是《天龙八部》中的神级人物，当之无愧的天下第一高手。他在少林寺图书馆默默无闻地读了几十年书，天下武功，了然于心，专业知识没有比他更硬的人了，实实在在的技术控。他的博学，可以触类旁通，没有什么专业问

题可以难倒他。而且他心如止水，可以几十年如一日专心学术，不求名利，可以说，他已经具备了一个优秀项目总工的所有品质。

NO.3 商务经理：韦小宝(出自《鹿鼎记》)

韦小宝同时在这么多彼此或有对立的组织混的风生水起，可见其善于交际。而且韦小宝最擅长的就是赚钱，赚钱这技能对于这个岗位还是很有作用的，不说占便宜，起码不亏。但是要做商务经理，可不能贪财哦。否则萧经理的铁掌，就悬在你的头顶。

NO.4 安全总监：郭靖(出自《射雕英雄传》)

安全乃工地第一要义，所以安全总监非“为国为民，侠之大者”的郭大侠不能胜任。郭大侠强烈的责任感，必定会让他对任何一个安全隐患都一丝不苟，而且郭大侠之所以能将“降龙十八掌”练到出神入化，也多亏了他不屈不挠、笨鸟先飞的“傻劲”，所以郭大侠如果能当安全总监，安全隐患可就无处藏身。

NO.5 质量总监：风清扬(出自《笑傲江湖》)

华山绝顶高人风清扬早已能窥破世间武功所有破绽。有他担任质量总监，还有什么质量问题能够躲过他的火眼金睛。风清扬的造诣还不止于此，他已经达到“无招胜有

招”之境界，也就是说，他能够轻易地把质量问题扼杀在摇篮之中，防范于未然。

NO.6 工会主席：张无忌(出自《倚天屠龙记》)

张无忌海纳百川，体贴下属，对每一个人都是慈悲心肠，而且乐于助人，心肠火热，善于解决纠纷，化敌为友。他走到哪里，哪里就是一片和谐美好的景象，所以，由他担任工会主席，一定能建设好一个氛围和谐，快乐的工地之家。

NO.7 资料员：王语嫣(出自《天龙八部》)

王语嫣是金庸小说中的一个另类，她将天下武功秘籍熟记于心，可以称得上是武学博士，但她却偏偏不会任何武功，维持着一个娇滴滴的弱女子形象。就凭她那掌握知识、记忆知识、归档知识的能力，绝对当好一名项目资料员。

NO.8 物资工程师：黄蓉(出自《射雕英雄传》)

黄蓉是金庸小说中的女诸葛，足智多谋，运筹帷幄。若是由她来管理物资，肯定可以使材料进场、退场井然有序，材料数量、质量不差分毫，由她担任物资工程师，掌管后勤保障，可说是再好不过的啦。

NO.9 测量工程师：瑛姑(出自《神雕英雄传》)

瑛姑号称“神算子”，自诩计算能力天下第一，曾在泥沼幽居几十年，自学了一套算术方法，精确无比，而且为了学术可以废寝忘食，对待问题一丝不苟，让她来担任测量工程师那是找对人啦，经理再也不用担心有测量有误差啦。

NO.10 试验工程师：天竺神僧(出自《神雕侠侣》)

要当试验工程师，那就必须要有神农尝百草的勇气，和敢于面对失败的决心，天竺神僧就是这样一个伟大的人物，为了找出情花的解药，亲自尝试各种毒药试图以毒攻毒，最终英勇牺牲，却留下了断肠草，让杨过得以获救，让《神雕侠侣》的传奇得以继续进行。

(来源：工地文学社)