广厦控股集团有限公司主办
www.guangsha.com

2018年6月
29
总第613期

廣厦報
GUANGSHABAO
追踪时代脚步 推动改革创新

中国企业联合会
中国企业内部报刊一等奖
中国内刊协会
中国内刊“好报纸”特等奖
中国建筑业协会
十大精品报纸
中华全国工商业联合会
中国民营企业优秀报刊

广厦青年男篮蝉联全国总冠军

鞠海峰被评为最佳教练，赵嘉义荣膺MVP，鞠海峰接受本报专访

本报记者　班艳民

本报讯　6月24日，广厦青年男篮在2018年U19全国青年男篮联赛上夺得总冠军。捷报传到集团总部后，集团领导和广大员工倍感振奋。次日，本报记者对广厦青年队进行了独家专访，详细了解球队获奖后的感受和夺冠后的计划打算。广厦队主教练李春江得知这一消息后，在微博上喊话：“早点来一队”！

该赛事自4月15日开打，分两个阶段进行。在第一阶段的比赛中广厦青年队以七战全胜的战绩获得奉化赛区第一名；而在第二阶段的比赛中，广厦青年队再次七战全胜，顺利挺进总决赛。6月24日总决赛，广厦青年队以73:65击败四川航空青年队，成功卫冕总冠军。广厦青年队赵嘉义荣膺MVP，青年队教练员鞠海峰被评为最佳教练。

值得一提的是，本次夺冠是继2017年首夺全国青年联赛冠军后，广厦队成功卫冕再次获得该项殊荣，同时也是继今年5月17日广厦预备队夺得CBA俱乐部预备队比赛冠军一个多月后收获的又一顶桂冠。

夺冠后，广厦青年队全队的兴奋之情溢于言表。“我们全队上下非常激动与高兴，我们为自己是广厦篮球俱乐部的一员而倍感骄傲与自豪！”鞠海峰说。广厦队主教练李春江得知这一消息后，大力称赞小伙子们的表现。

“厉害了，小伙子们，蝉联全国青年联赛冠军！保持住，早点来一队！”6月25日晚21点，李春江在个人微博上晒出广厦青年队拿到U19青年联赛冠军的获奖照片并这样写道。

看到广厦队上赛季在CBA的突破和广厦青年队如今的表现，有网友对广厦队的未来抱以很高的期待。“广厦这样的青训体系，加上李指导的悉心调教，必将迎来广厦王朝。”一位网友说。还有网友对广厦青年队在胡金秋、赵岩昊和孙铭徽升入一队后能再次拿到青年联赛冠军相当惊讶和开心，这也充分说明了广厦队青训体系的不俗。那么广厦的青训体系是如何从无到有并最终独步江湖、成就“王者荣耀”的呢？青年时报记者黄成宇最近也对此进行了深入探究。

黄成宇说，在目前的CBA联赛，只依靠重金砸来大牌外援而没有国内球员深度的积累，想在越来越职业化的CBA换来冠军，已经越来越不现实。因此广厦篮球俱乐部近年来异常重视建立青训系统，在强化一队的同时，不忘呵护二队、三队的建设，让一批批青年才俊如

雨后春笋般涌出。

在建设青训系统以前，广厦只能是靠自己四处寻找优秀的苗子，后备人才储备举步维艰。后来广厦青训系统从三队开始建设，包括和浙江省内地市体育局合作，都在以非常高的标准引进高水平的年轻球员。同时，在诸暨、辽宁等地大力投资建设青少年训练基地，引进NBA管理模式和讲课训练，让学生从小熏陶NBA先进的篮球理念和技术，培养更多的篮球人才。

如今，广厦队终于拥有了更加出色的青训系统，而且训练环境、训练气氛非常好。此外，广厦还新建了一个天都城训练基地，那里的设施非常齐全，现在一队、二队、三队都在此参加训练，训练场离住的地方非常近，为训练和生活提供了极大便利。

功夫不负有心人。这几年，青训系统已经开始发挥重要作用，不但开始给自己一队输送球员，同时也在向全国篮坛输出优秀人才。目前广厦中的90后，就有许多是从青训系统中冒尖出来的。

在说起广厦青年队能够蝉联全国青年联赛冠军的原因时，鞠海峰谦虚地表示主要是得益于广厦董事局主席楼明和俱乐部领导对青年队梯队建设的重视，得益于集团领导和广大员工以及全国球迷对我们的关心和爱护。

“有没有具体的赢球‘秘籍’？”记者问到。

“从教练组层面来说，我们教练组所有成员团结一心、各尽其职，在训练中认真组织球员执行训练计划，比赛前认真观看录像分析对手，有针对性的做好赛前准备。比赛中，能够及时发现问题、解决问题。每场比赛赛后我们都会认真总结并做好下场比赛准备。队员们训练认真努力、积极上进，比赛中团结协作、敢打敢拼，以良好的心态面对对手，发挥出了自己平时训练的技战术水平。”鞠海峰总结到。

当记者问广厦青年队夺冠后接下来还有什么比赛安排和未来计划时，鞠海峰说：“七月初我们将去台湾参加海峡杯邀请赛，八月初参加U21俱乐部青年联赛，时间很紧，虽然夺冠了也不会怎么放假。未来的计划就是，在取得良好成绩的基础上，为一队输送更多、更优秀的人才，为广厦俱乐部的建设尽一份力！”

CBA联赛是目前国内最顶级的职业篮球比赛，也是青年队队员成长起来后施展才华的重要舞台，广厦控股集团董事局主席楼明对CBA和广厦青年队未来的发展也有自己的认识。“我相信CBA会越来越职业化，越来越规范，现在的CBA还在一个成长期，首要问题就是提高联赛水平，水平高了，自然有市场。广厦还会加大对青少年篮球的投入，争取多为广厦一队和国家多培养几个好苗子。”楼明说。

在本次蝉联全国青年联赛冠军的阵容里，代表广厦青年队出战的吴羽佳在上赛季已经进入了广厦队一队，而且广厦队还为他报名参加CBA。未来，广厦青年队还将有更多的青年才俊进入一队。幼狮长成，狮临篮下，未来有着更多的历史等待他们去创造。深耕青训的球队，配得上最灿烂的阳光，也终将赢得最热烈的掌声！

深度出击
挖掘新闻背后的故事

浙江省体育局局长郑瑶调研广厦金华时代广场

本报讯　6月20日下午，浙江省体育局局长郑瑶一行莅临位于金华市区的广厦时代广场调研体育产业发展情况。金华市体育总会主席、原市人大常委会副主任江跃进，金华市体育局局长方雨辉、副局长钱寿坤，婺城区副区长方锦瑞、广厦·金华时代置业总经理任晓冬等陪同调研。

调研组依次参观了“时代广场文体产业园”的击剑馆、跆拳道馆和健身会所及公园等，详细询问了场馆的运营状况、师资力量、学员数量等情况。郑瑶对时代广场由传统商业向体育产业转型发展给予充分肯定。“你们做了一个积极的探索，文体产业前景广阔，也是引领消费的产业，你们的转型探索在全省乃至全国都有积极意义和借鉴价值。”郑瑶指出，希望时代广场加快体育全覆盖步伐，在品牌、规模、影响、效益上实现更大发展，努力把时代广场发展成为运动之城、体育之城，并表示将从政策上加大对时代广场体育产业的扶持力度。

（马淑慧）

“最美广厦人”入选名单即将公布

本报讯　经过一个多月的推荐、报送和近10天的投票评选，“最美广厦人”最终入选名单即将出炉。

投票期间，广大员工和社会各界积极参与、热情高涨。微信投票平台上线24小时，访问量即破17万，上线当天广厦控股微信公众号粉丝增加12310人。上线七天后，截至6月28日上午10点，投票平台访问量超过125万，微信粉丝人数增加14.5万。

“我朋友圈最近都被‘最美广厦人’投票刷屏了！”“你投票投的谁？我感觉×××挺不错的。”这几天，“最美广厦人”评选也成了广大员工津津乐道的话题，而31位候选人和其所在单位则“八仙过海，各显神通”，使出浑身解数争取票数。

“我们在官微第一时间转发了控股集团投票链接，号召全体杭州建工人为‘最美广厦人’打CALL！”“建设集团有的分公司让项目部在工地入口的闸机通道处张贴广厦控股微信公众号二维码，工人进入工地时先扫码关注、投票，然后再进入工地上班。工地小卖部、食堂门口也都贴上了二维码。”在组织动员方面，各企业都不遗余力。

有不少候选人表示，不论最终能不能入选，看到这么多人为自己投票加油，心里满满都是感动，今后也会更加努力，争取取得更大成绩。“虽然有些人不是本单位的，但是事迹感人，我们也投了。”这次活动还让一些离总部较远的单位充分感受到了广厦大家庭的温暖。“以前，与各单位之间联系有限，这一次活动让大家的心碰撞在一起，大家相互投票，互相支持，努力将广厦‘最美’传播到全社会。”陕西路桥党群部赵莉说。

“追美”激起千重浪，参加投票活动的许多员工纷纷表示，要向“最美”学习，争做“最美”的人！

（本报记者　班艳民）

中国应用型人才培养的标杆大学之一

浙江广厦建设职业技术学院招生政策问答

近日，浙江省2018高考各类别各段分数线及考生成绩揭晓啦，很多同学最近在忙着报志愿，这所所有寝室装空调、无线网络全覆盖的大学必须了解一下！

我的简介

浙江广厦建设职业技术学院是经浙江省人民政府批准、教育部备案的全日制高职学院。学院创办于2001年，占地1000余亩，下设6个二级学院，共有全日制高职在校生10000余名，是中国应用型人才培养的标杆大学之一，高素质实用型高技能人才培养的摇篮。

目前国家高技能人才极其紧缺，党的十九大报告中提出，要“建设知识型、技能型、创新型劳动者大军”。三个月前，中共中央办公厅印发了《关于提高技术工人待遇的意见》，明确指出要提高技能人才待遇。

学校已列入浙江省“十三五”本科高校设置规划，金华市政府也把支持广厦学院升本写入了今年的政府工作报告。或许今年报考，还没毕业学校就已经是“本科院校”了。

今年打算招多少人？

2018年计划招生4100人，其中省外375人，省内3725人。

都有啥专业？

共开设32个专业及方向，其中省级优势专业2个（建筑工程技术、工程造价），省级特色专业5个（建设工程监理、建筑经济管理、机电一体化技术、国际经济与贸易、雕刻艺术设计）。十年前，学院设立了国内首个“木雕设计与制作”专业，并被定为浙江省非物质文化遗产传承教学基地。今年5月，学院开设浙江省首个“店长商学院”，专门培养“现代掌柜”。此外，学院还开设有互联网金融、商务数据分析与应用专业、电子商务、视觉传播设计与制作等当下热门专业和建筑工程技术鲁班学院BIM精英班。

有啥特殊教学模式？

采用企业精英班、校企合作订单班、现代学徒制等多种培养模式，学生在入学后可以结合自己的实际情况，选择符合自身需求的模式，实现多通道成才。2006年至今，学院在省级以上各类学科（技能）竞赛中共获700多项大奖。

毕业好找工作吗？

学院毕业生就业率连续多年高达98%以上。2018年，共有来自浙江、上海、广东等地的近700家企业参加校园招聘会，共计提供2万多个岗位，平均5.2个岗位争一个毕业生。毕业生就业率、薪资水平、入杭就业人数等连续多年居省内同类院校前列。

学校环境咋样？

所有学生寝室均安装空调，无线网络全覆盖！热水、直饮水（开水）配套到位；银行ATM柜机、理发室、洗衣机等生活配套一应俱全；食堂、美食城、超市、电影院、咖啡吧应有尽有。

学校活动多吗？

学校拥有各类学生社团50多个，其中的马术社、蛋雕社均为省内高校独家学生社团。社团文化节、公寓文化节、文化艺术节等文体活动形式多样。

听说有很多奖助学金？

没错！每年有600多万元用于奖励品学兼优学生和资助家庭经济困难学生。其中国家奖学金（8000元/学年）、浙江省政府奖学金（6000元/学年）、国家励志奖学金（5000元/学年）、国家助学金（一档4000元/学年，二档2500元/学年），以及院级各类奖学金。

可以转专业吗？

新生入学后有一次转专业的机会，符合条件的学生，可在第一学期末或第二学期末提出转专业申请。

据说可以“专升本”？

是的！有三种专生本途径：一是参加浙江省考试院组织的普通专升本，学生可在毕业当年三月份，按照专业对口原则报考浙江省本科院校，同时，学院与杭州文亮教育联合开设强化辅导培训班，以提高普通专升本通过率；二是参加自考本科；三是参加学校与浙江省高校合作的成人本科学习。而且学校“升本”已经列入浙江省“十三五”本科高校设置规划，以后学生升本也更容易啦！

有外教和留学生吗？

学院配有专职外教老师授课；学院已与刚果（布）共和国达成合作协议，今年10月将接收20名留学生到校学习。此外，学院已与马来西亚亚洲城市大学、亚洲城市学院、赛城医科大学三所大学签约，在工商管理等专业推行专升本、本硕博连读等学历提升项目；即将与菲律宾圣卡洛斯大学签订战略合作协议，并与其它亚洲、欧洲、美洲部分大学广泛联系，推进学分互认，开发学历提升项目，为学院学生开拓多层次、全方位学业和职业发展渠道。

我的荣誉

全国特色教育示范单位、全国高等职业院校就业质量50强、国家建设行业紧缺人才培养培训基地、中国社会组织评估5A单位、浙江省文明单位、浙江省平安校园、浙江省教科研先进集体、浙江省绿化模范单位、浙江省高校学生工作创新单位。

广厦建设技术成果获全国互联网优秀案例

本报讯　6月14日，中国施工企业管理协会在杭州召开了第四届工程建设行业互联网大会。建设集团的技术成果“BIM技术在阜外华中心血管病医院建设项目二标段的应用”经过该协会专家组审核，被评定为2017年度工程建设行业互联网发展优秀实践案例，受到大会表彰。

大会围绕“共建共享　融合发展”这一主题，通过权威指导、案例解析、成果展示、实地观摩等多种形式，分享工程建设企业互联网、数字化、智能化等先进技术成果的创新应用，并针对互联网、大数据、人工智能等技术与工程建设的深度融合进行研讨，推动了工程建设行业数字化建设、促进行业高质量发展。

广厦建设的技术成果获得此次优秀实践案例，不仅是对集团整个技术力量的肯定，更将激励我们不断推进建筑领域技术的创新、应用和实践。

（金　振）

杭建杭安获国家发明专利

本报讯　近日，杭州建工集团杭安公司申报的“一种便于组合的物联网弱电工程线管安装固定装置、方法”顺利通过了国家知识产权局的审查，被授予发明专利，专利号为ZL201710147626.9。

本发明提供一种便于组合的物联网弱电工程线管安装固定装置，通过对箱体的改良，在插杆、横杆、连杆、卡杆、卡槽、滑槽和滑杆的作用下，达到了对支杆进行卡接组合的效果，方便了使用者的使用，提高了物联网弱电工程线管安装固定装置的使用效率。

（王　挺）

《广厦报》《广厦人》杂志统一投稿邮箱：gsbgsr@qq.com　电话：0571-87969988转6065　传真：0571-87963818　地址：杭州市莫干山路231号锐明大厦　邮编：310005　准印证：浙企准字第S036号　总编辑：许向前

财务是核心 法务是保障

东阳三建财务及法务工作会议召开

本报讯 6月21日—23日，东阳三建接连召开了年中财务工作会议及法务工作会议。东阳三建董事长楼正文出席了两个会议。

财务会议上，各区域(分)公司财务负责人汇报了所在区域(分)公司上半年度的财务工作情况。公司给全体财务及法务人员作了“工程款支付方式变更给施工企业带来的风险及应对措施”专题讲座，还特邀公司税务顾问作了“税务风险管理”专题讲座。

在法务工作会议上，对区域公司、分公司法务工作的要求及公司的相关制度作了宣贯，各区域公司、分公司专职法务人员、法律顾问作了综合汇报。会议特邀金华市中级人民法院审判委员会委员邵增兴就《建设工程施工合同的相关法律问题》作了专题讲座。

楼正文指出，法务和财务作为企业很重要的两大职能部门，财务是核心、法务是保障。财务和法务必须双管齐下，必须两手都要抓、两手都要硬。他强调，对法务工作，每个区域(分)公司都必须按照业务规模和发展要求，设立法务机构或者配备专职法务人员，或者外聘常年的法律顾问，要切实承担起所辖范围之内各类法务工作的职责；对财务工作，各个区域(分)公司的财务人员，要切实履行好职责，公司的财务资金、成本管理必须做到100%全覆盖，不留任何死角、堵住任何漏洞，实现全面规范化管理。

楼正文要求，全体财务和法务人员要加强学习，努力提高自身的综合素质、能力水平和修养，不断健全法务、财务队伍建设，促进企业的财务和法务工作再上新台阶、做出新贡献。他希望每一位财务人员和法务人员都要增强使命感和责任感，做到“敬畏制度、洁身自好、克己奉公、守牢底线，执行制度、坚持原则、客观公正、不碰红线”；“敬畏法律、学法守法、重承诺讲信用、不损人不违法，运用法律、懂法用法、维护合法权益、抗风险保稳健”。 （虞鸣飞 贾绚丽）

迎接安全生产月 多措并举绷紧弦

杭构集团安全生产抓得紧

本报讯 今年6月是全国第十七个“安全生产月”。6月1日，杭州市建设工会和杭构集团联合，在杭构集团仁和基地PC车间内举行了“2018年度杭州市建设系统搅拌车驾驶员职业技能竞赛”暨杭构集团“安全生产月”、“安全生产万里行”启动仪式。

启动仪式上强调，安全生产是企业的重中之重，希望通过本次活动，能够增强全员安全意识，提升驾驶员岗位技艺，确保全员安全行车，平安生产。安全生产永远在路上。为积极响应国家、省、市级及行业主管部门要求，杭构集团各单位将继续严格落实企业安全主体责任，全面做好企业安全管理工作，提升驾驶员及全员安全责任意识，想安全事、上安全岗、做安全人，夯实企业安全基石，为杭城营造一个安全、稳定的交通、社会环境。 （裘松英）

杭建工安徽分公司

安全生产活动丰富多彩

本报讯 6月初，杭建工安徽分公司蚌埠鼎元府邸项目部在施工现场举行了安全质量宣誓活动，标志着项目部2018年“安全生产月”活动正式启动。

贴标语。活动期间，项目部在明显的位置悬挂“扎扎实实开展安全生产月活动”、“安全责任、重在落实”等标语横幅，借助简报、宣传栏、班组园地等形式对安全生产月活动进行广泛宣传，营造良好的活动氛围。安全隐患排查。项目部还结合夏季施工的重点和难点，组织负责安全、设备、工艺等工作的相关人员，对施工现场、办公、生活区域开展了安全隐患排查，重点查看了施工工地的安全生产情况，了解现场安全生产责任落实情况，纠正违章行为。安全生产知识培训。项目部还认真组织开展全员安全操作规程、工艺操作规程、危险因素辨认、安全生产法规、应急救援等安全生产知识学习培训，使安全生产的理念深入人心，营造人人讲安全、人人懂安全的良好氛围。

（丁连争）

杭安公司送安全挂图到工地

本报讯 6月初，杭建工杭安公司领导送安全宣传画、安全生产“口袋书”到施工现场，开展安全生产宣传教育活动，普及安全生产法律法规和安全知识，营造强有力的宣传氛围，提升公司职工安全生产法制意识、责任意识、事故防范意识和自我保护意识。

在“安全生产月”活动期间，杭安公司还将开展安全生产合理化建议征集、安全生产应急预案演练（消防演练）、安全生产摄影比赛、安全生产隐患集中排查整治活动等系列活动。通过安全月活动达到以月促年，提升公司总体安全生产水平，促进公司安全生产形势持续稳定。 （杭安公司）

危急时刻 他们纵身一跳

——记陕西路桥勇救落水儿童英雄群体

6月23日早上8:05分，陕西路桥四公司水阳项目职工李昌林、薛晓忠、耿浩浩去往商洛市山阳县城办公。路经色河镇入口处时，突然，“快去救人，有小孩落水了”的急切呼喊声传来。三个人顺着喊声望去，发现河里漂来一男童，三人见状立即下车。为争取时间，他们从高速公路3米多高的路基纵身跳下，快速抄近道赶到河边施救，来不及多想，他们不顾危险直接跳入湍急的河中，合力捞出落水男童。

当时，男童已被河水呛得失去了意识，命悬一线，如果不紧急救助，很可能有生命危险。李昌林利用自身掌握的知识立即实施急救，给男童做人工呼吸，心肺复苏，几分钟后，男童“哇”地一声哭了出来，三个人才松了一口气，尽管河水打湿了他们的衣裤，浸透了鞋袜，他们全然不顾，认真查看着男童的伤情。看到孩子没事了，三人将男童交给随后赶到的家人，就悄无声息的离开了现场。

直到现在，被问起当时的英勇行为时，李昌林、薛晓忠、耿浩浩三位同志总是淡淡的说：孩子没事是最重要的，在那个紧急时刻，相信每个路桥人碰上了都会毫不犹豫地伸出援助之手。

李昌林，项目部拌合站员工，平时工作恪尽职守，不怕苦不怕累；薛晓忠，机材采购员，平常业务繁忙，任劳任怨，平易近人；耿浩浩是一名合同计量员，安分守己，踏实肯干。

他们这种见义勇为、救人一线、置个人安危于不顾的无私精神不仅彰显了男儿本色，更充分展示了路桥人的优秀品德，是公司全体员工的典范，是最美的路桥人。 （刘立栋）

广厦建设参与主编的行业技术标准通过审查

本报讯 6月8日，由广厦建设集团有限责任公司与宁波荣山新型材料有限公司主编的工程建设行业标准《无机轻集料砂浆保温系统技术标准》的审查会在宁波举行。

工程建设行业标准《无机轻集料砂浆保温系统技术标准》于2016年1月启动编制工作，前后历时2年6个月。期间，编制组进行了关于产品生产、工程应用实践和检测方面的调查研究，总结了无机轻集料砂浆保温系统应用于保温工程的实践经验，同时参考了国外先进技术法规、技术标准，在对比试验的基础上取得了重要的技术参数，完成了标准的编制工作。专家组认为标准送审资料齐全，内容科学合理，可操作性强。同时，标准增加了无机轻集料砂浆保温系统在防火隔离带中的应用要求，改进了抗冻性测试方法，提高了检测效率与准确性，标准整体水平达到国内先进水平。

专家组认真听取了标准编制组的介绍，并通过质询、交流、讨论，最后一致同意标准通过审查。

（金 振）

楼正文率队视察阿尔及利亚公司

本报讯 5月27日至6月4日，东阳三建董事长楼正文率公司检查组对阿尔及利亚公司进行了视察指导。

检查组审核了阿尔及利亚2017年度的各方面工作，总结了15、16、17三年的业绩并确定了考核结果；明确了阿尔及利亚公司下阶段的市场开拓、经营思路、策略，落实了今后三年的工作目标和任务。同时，还对在建项目进行了现场检查。在此期间，楼正文拜访了中国驻阿尔及利亚大使馆大使以及阿国住房部官员，会见了在建项目的部分业主总经理。

在阿尔及利亚公司主要管理人员及各项目部负责人会议上，楼正文指出，阿尔及利亚公司始终是公司重要的骨干基地，公司将一如既往地给予关注、支持。他强调，面对新的经济形势，新承接业务外汇比例的下降、甚至零外汇的新状况，希望阿尔及利亚公司认清当前形势，理清工作思路，积极改革创新，拓展多种经营，推进企业转型升级。他要求，阿尔及利亚公司全体员工要发扬艰苦创业的精神，不忘初心，不畏艰难，勇挑重担，勇于开拓创新，齐心协力，攻坚克难，充分发挥全体员工的正能量，闯出新路，创出新的业绩。同时希望各个项目部抱团取暖，形成合力，共谋发展。

（东阳三建）

杭构集团党委顺利完成换届改选工作

本报讯 6月15日，中共杭州建筑构件集团有限公司第四次党员大会暨换届改选会议召开。

大会选举产生了第四届党委委员、纪委委员，选举周永元同志为党委书记，吕翔同志为党委副书记、纪委书记。

会议指出，本次大会是杭构公司全体党员和广大职工政治生活中的一件大事，是一次团结的大会，胜利的大会，也是一次承前启后、继往开来的大会。对新一届两委的工作，大会要求，要把党员队伍带好，强化使命担当；要把干部、人才队伍带好，强化人才竞争力；要把工作作风搞好，强化执行力；要把党建基础抓好，强化组织战斗力；要把文化品牌做好，强化员工凝聚力。

（裘松英）

※短波集萃

怎样做好家庭资产配置？

广厦大讲堂第八期开讲

本报讯 6月22日晚，广厦大讲堂第八期讲座在控股总部13楼大会议室开讲，为大家带来了一堂“家庭资产配置管理”主题讲座。

本次讲座特邀国家二级理财规划师，八年高净值客户财富管理经验，现任格上财富项目支持及培训总监——苏日娜主讲。苏日娜从资产配置的必要性、家庭资产配置理论、家庭资产配置的步骤等方面，结合工作案例，详细阐述了为什么以及如何做好家庭资产配置。

通过学习，大家对理财知识，以及资产如何保值、增值，有了更多的认识与规划，纷纷表示，收获满满，更深刻地理解了做好家庭资产配置的重要性。 （本报记者 赵 艳）

陕西省交通建设集团在陕西路桥举办

“工匠大比武 安全大闯关”竞赛

本报讯 6月5日，陕西省交通建设集团在陕西路桥集团公司旬邑至陕甘界高速公路总承包项目举办“工匠大比武，安全大闯关”竞赛活动。活动旨在深入推进交通运输部“品质工程建设”，弘扬“工匠精神”，加强安全教育，普及安全知识，以提高项目工程质量和安全生产管理水平。

本次活动由陕西省交建集团主办，旬邑至陕甘界项目建设管理处承办，活动场地、设施、后勤保障等基础工作均由集团公司旬邑至陕甘界项目总承包部承担。为了承办好这次陕西省交通系统规模最大、规格最高的劳动竞赛活动，集团公司和陕甘界总承包项目高度重视，集团公司派驻领导小组全力配合做好各项筹备工作，精心策划，严密组织，确保了活动的顺利进行和圆满成功。

（程伟辉 马涛伟 薛永刚 黄小静）

速派餐饮开展户外拓展

本报讯 6月10日，速派餐饮在杭州白龙潭拓展基地开展了户外拓展训练活动。

在“群龙取水”、“呼吸的力量”、“决战流沙河”等游戏项目中，大家相互理解，相互配合，充分展示了团队合作的力量，增进了彼此间的沟通与交流。

通过这次拓展活动中各个游戏项目的体验和完成，加深了同事之间的认识和了解，也对大家的工作带来很多借鉴和思考。在工作中要学会换位思考，站在对方的角度看问题，切实了解对方的需求和困境，结合自己的实际给对方提供最有利的帮助；团队中的每一位都要相互理解，不指责，遇到困难不气馁，传递更多的正能量，让团队士气不倒。 （赵立琦）

广厦建设贵州棚户区项目

获省级安全文明样板工地

本报讯 近日，广厦建设集团承建的安顺市中华西路棚户区改造二期建设项目19号地块13#、14#、15#楼被贵州省住房和城乡建设厅授予“2017年度贵州省建筑安全文明施工样板工地称号”。 （周忠付）

股份公司工会委员会

获省级“职工模范小家”

本报讯 近日，浙江省总工会发文表彰了2016-2017年度省级模范职工之家、模范职工小家和优秀工会工作者的决定。广厦股份公司工会委员会荣获省级“模范职工小家”称号。 （李国珍）

广厦学院“双百双进”

暑期社会实践出征

本报讯 6月21日，广厦学院2018年“双百双进”暑期社会实践出征仪式举行。

据介绍，本次社会实践活动在“青春服务社会 助力乡村振兴”的主题指引下，各团总支认真制定暑期社会实践活动的实施方案，学院不断优化社会实践流程，完善保障机制、实践机制与育人机制。今年共组建13支暑期社会实践团队，300余名师生紧密围绕乡村振兴、建设新农村等主题，主要在东阳的各个乡镇开展，助力东阳美丽乡村建设，引领教育学院广大青年学生勇做担当民族复兴大任的时代新人，助力精准扶贫，服务乡村振兴战略，切实感受改革开放40周年取得的新成就新面貌，在生动的实践中受教育、长才干、做贡献。 （广厦学院）

建筑业转型升级要围绕三条主线

中国建筑业协会会长 王铁宏

当前,建筑业改革发展与转型升级,正围绕着三条主线开展。

一是建筑业深化改革主线。国务院办公厅印发的《关于促进建筑业持续健康发展的意见》就建筑市场模式改革以及政府监管方式改革等作出了明确规定,关于市场模式改革,明确鼓励设计施工总承包模式;关于招投标制度改革,明确按投资主体重新要求,对社会资本投资项目不再简单一刀切;关于政府监管方式改革,明确对甲乙双方同等要求;关于质量监督主体责任改革,明确要研究建立质量监督体制等。这些改革都是深层次的,方向是正确的,效果令建筑业期待。

二是建筑业转型升级主线。党的十九大报告指出,我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段。必须坚持质量第一、效益优先,以供给侧结构性改革为主线,推动经济发展质量变革、效率变革、动力变革,提高全要素生产率,着力加快建设实体经济、科技创新、现代金融、人力资源协同发展的产业体系,着力构建市场机制有效、微观主体有活力、宏观调控有度的经济体制,不断增强我国经济创新力和竞争力。把提高供给体系质量作为主攻方向。我认为,建筑业转型升级要以绿色发展为核心,全面深入地推动绿色建筑、装配式建筑、超低能耗被动式建筑发展等以及推广绿色施工、综合管廊等实践。

三是建筑业科技跨越主线。研究 BIM 及云计算、大数据、物联网、移动互联网、人工智能及 3D 打印、VR/AR、数字孪生、区块链等对建筑及建筑业(包括项目管理、企业管理、行业管理)的深刻影响。关于数字建筑业则是一个实践层面的科技发展问题,很多大型建筑企业的负责人充分重视该领域科技创新发展,率先在项目管理、企业管理中综合应用数字技术。这是我国建筑业与一些发达国家建筑业并驾齐驱的领域,很有可能是中国建筑业引领世界建筑业发展方向的领域。

围绕三条主线,要重点关注 4 个问题。

关于装配式建筑发展。我国现有的传统技术虽然对城乡建设快速发展贡献很大,但弊端亦十分突出,传统技术已非改不可,必须大力发展装配式建筑。经过近 10 年的艰苦努力,我国装配式建筑已经取得了突破性进展,很多领域处于世界领先地位。建筑业企业正面临抉择:要不要发展装配式建筑;发展什么样的装配式建筑;以哪个城市为中心发展装配式建筑;如何更好利用城市人民政府的鼓励政策发展好装配式建筑。

关于市场模式变革。国家大力推行 PPP 模式,逐渐形成了巨大的市场规模,带来发展机遇的同时也带来了挑战。推动民营建筑业企业参与 PPP 项目,一是地方政府应加大对民营建筑业企业的扶持力度;二是民营建筑业企业要发挥自身特点,联合优势互补企业参与 PPP 项目;三是民营建筑业企业可采用设计施工总承包模式,积极介入已落地实施的 PPP 项目,承揽其总承包业务。EPC 的关键在于形成真正意义上优化设计、缩短工期、节省投资的甲乙双方理性契约关系。PPP 则是更深入的改革,是投资方式改革的深化。真正意义的 PPP 必然需要 EPC,真正实现 EPC 则必然需要建筑产业综合技术的全面创新和提升。

关于“一带一路”倡议。“一带一路”倡议将对建筑业带来深刻影响。“一带一路”沿线国家大多是新兴经济体和发展中国家,普遍处于经济高增长时期,基建需求庞大,开展互利合作的前景广阔,基础设施互联互通是优先建设领域,这为中国企业“走出去”提供了更广阔的发展空间。

关于雄安新区规划建设。一是历史性地把握好雄安新区规划建设的三要素——城市天际线、建筑轮廓线、科学的交通路网。二是全面地把控好规划建设的核心价值内涵——低碳、简约、实用。三是深刻地把脉住其特殊的政治、经济、社会、文化、历史的重要作用。雄安新区不但要引领数字建筑技术的发展方向,而且还要引领数字建筑业(项目、企业、行业管理)发展方向。

实践无止境,创新亦无止境。我们必须与时俱进,不断推进理论创新、实践创新,促进建筑业改革发展和转型升级。

BIM 是如何改造传统施工变更管理的

◎骄阳

BIM 应用于施工变更管理的关键就是流程的再造,施工零变更这只是一个美好的愿景,但是将变更管理流程由传统的低效、周期长、成本高改造成高效、时效性、造价的动态控制、有序管理,将更能发挥 BIM 的价值。

设计变更和现场签证两者的性质是截然不同的,现场签证是指业主与承包商根据合同约定,就工程施工过程中涉及合同价之外的实施额外施工内容所作的签认证明,具有临时性和无规律性等特点,涉及面广,如设计变更、隐蔽工程、材料代用、施工条件变化等,它是影响工程造价的关键因素之一。凡属设计变更的范畴,必须按设计变更处理,而不能以现场签证解决。

工程变更的因素

1.发包方原因:业主本身的需求发生变化,工程规模、使用功能、工艺流程、质量标准的变化,以及工期改变等合同内容的调整。变更是必然的,特别是精装。业主看到的施工结果与他想要的东西发生偏差,业主看图纸看模型感觉不出好坏,做了样板房必然会有更改,甚至正式工程因为效果不理想不满意而推倒重来,这种更改的时间是无法掌控的。

2.设计方原因:设计错漏、设计不到位、设计调整、规范标准发生改变、因自然因素及其他因素而进行的设计改变以及现场条件与设计不符无法施工等。

3.承包商原因:因施工质量或安全需要变更施工方法、作业顺序和施工工艺等原因的;有遇到突发情况和特殊地质情况原因的;有为了方便施工节约人工成本这个原因的;还有通过设计变更而进行重新报价以弥补低投标报价的损失的;也有施工发生错误而不得已要求设计变更,使错误具有合法性的。

4.监理方原因:监理工程师出于工程协调和对工程目标控制有利的考虑,而提出的施工工艺、施工顺序的变更;

5.其他原因:不可预见的自然因素导致的变更;工程外部环境和建筑风格发生变化导致的工程变更;原订合同部分条款因客观条件变化,需要结合实际修正和补充,如地质原因引起的设计变更等。

工程变更的对策

造价师应在变更前对变更内容进行测算和造价分析,即使没有蓝图也能根据概念和说明进行专业判断、变更必要性分析和综合平衡,即功能增加与造价增加之间寻求新的平衡。评估设计变更的成本效应,对设计变更提供工程造价费用增减估算给集团合约采购部,为询标人事先的变更决定及变更后的预算调整提供依据。根据实际情况和地方法规标准及定额标准配合甲方做好项目施工索赔内容合情合理的裁决、判断、审定、最终测算及核算。审核、评估承包商、供货商提出的索赔,分析、评估合同中甲方提出的反索赔。

BIM 在工程变更方面的应用

更改的时间和因素可能是无法掌控的,但变更管理可以减少变更带来的工期和成本的增加。

设计变更直接影响工程造价,施工过程中反复变更待图导致工期和成本的增加,而变更管理不善导致进一步的变更,使得成本和工期目标处于失控状态。BIM(建筑信息模型)应用有望改变这一局面。

BIM 能增加设计协同能力,更容易发现问题,从而减少各专业间冲突。一个工程项目设计涉及总图、建筑、结构、给排水、电气、暖通、动力,除此之外包括许多专业分包如幕墙、网架、钢结构、智能化、景观绿化等,他们之间如何交流协调协同?用 BIM 协调流程进行协调综合,那么协调综合过程中的不合理方案或问题方案也就不会出现了,使设计变更大大减少。BIM 技术可以做到真正意义上的协同修改,大大节省开发项目的成本。BIM 技术改变以往“隔断式”设计方式、依赖人工协调项目内容和分段交流的合作模式而变成平行、交互的方式。我们发现单个专业自己的图纸本身发生错误的比例较小,设计各专业之间的不协调、设计和施工之间的不协调是设计变更的主要原因。而通过 BIM 应用的协调综合功能可以解决掉这些问题。

在施工阶段,即使发生变更,如果是共享 BIM 模型,用 BIM 进行管理,就可以实现对设计变更的有效管理和动态控制。通过设计模型文件数据关联和远程更新,建筑信息模型随设计变更而即时更新,消除信息传递障碍,减少设计师与业主、监理、承包商、供应商间的信息传输和交互时间,从而使索赔签证管理更有时效性,实现造价的动态控制和有序管理。

对于频繁变更,工程从业人员也早已见怪不怪习以为常了。工程变更所造成的影响是全方位而非局部的,尤其是对工程造价进度质量影响尤为深远。然而,当下许多项目工程变更管理极为混乱,毫无章法和条理,因而工程变更更多是带来许多负面影响。

设计变更不仅只是设计师一个人的痛苦,施工人员和造价师等的劳动成果也将付诸东流而变成无效劳动。以往由于信息滞后,收到变更之时也是施工完成之时,只好推倒重来,浪费是惊人的。造价工程师也常为此非常苦恼,刚刚计算完成又发生设计变更,只好重新计算,这种情况容易打消团队的积极性,BIM 技术的应用越来越成熟的明天,这样的局面即将会被改变。

(摘自《中国建设报》)

◎新风吹过来

新时代要做这四种改革者

◎徐文秀

改革开放 40 年之际,人们都在从不同的角度审视和思考。悠悠万事,用人为大。改革再出发,关键还是人。新时代的改革行稳致远,需要一大批与时俱进的改革者。

“一条心”的改革者。众人一条心,黄土变成金。面对“动奶酪”的改革,有的人半心半意,常常说起来重要,做起来次要;对别人要求坚决,改到自己头上时则退缩,改革的蓝图往往写在纸上、停在嘴上,甚至走不出会议室、落不了地,总是悬在半空;个别人三心二意,甚至假心假意,表面在改,暗地里打着小算盘,甚至找退路、寻他路,心思用在了歪门邪道上……改革最重要的是同心同向、同频共振,真正心往一处想,劲往一处使,话往一处说,事往一处办;最需要一心向党、一心为民、一心改革的人,最需要能够横下一条心,能够豁得出去的人。

“一股劲”的改革者。现在有些干部有一种松劲心理,有的人开始有“歇歇脚”“喘喘气”的想法,总想躺在成就簿上睡会儿觉,甚至在鲜花和掌声里飘飘然;有的人觉得改革越往前走,难度越大、风险越多,于是开始放缓乃至停下脚步来左右观望,因畏难或怕担责而变得缩手缩脚、畏首畏尾,“懒得改”“改不动”成了一些人的心理羁绊。改革开放是一场深刻革命,绝不可能靠“吹拉弹唱”、轻轻松松获得成功,特别是进入深水区之后,滚石上山、闯关夺隘,逆水行舟、过滩涉险,越是这个时候越需要“一股气”,一股一抓到底、一以贯之、一往无前的劲,一股“为着解决困难去工作、去斗争”的精气神。

“一手牌”的改革者。改革开放是大事业,手里没几把刷子不行,后备箱里工具不多更不行。面对专业化水平越来越强、精细化程度越来越高的改革开放,决不能“心中一团火,脑中一团麻,工作一团糟”,捉襟见肘,心有余而力不足。改革开放的深化,要求各级干部手里既捏着政策法规这张“王牌”,口袋里又装着专业知识这些“硬牌”;既身怀看家本领和核心竞争力,又具有广博知识;既有硬功夫,又有软招数,真正成为高素质专业化复合型的人才。

“一身正”的改革者。做人不成功,做事成功是暂时的;而做人成功,做事不成功也是暂时的。一个想在改革开放中大显身手、干一番事业的人,得先堂堂正正、干干净净做人。过去有少数人毛病不少,有的表面做好事,底下做坏事;有的既搞改革,又捞好处;有的甚至当面做人,背后做鬼,结果人生归零、事业清零,落个竹篮打水一场空。“一身正气洁如雪,两袖清风不染尘。”一身正,便是一身正气、一生正派,肩膀硬、腰杆直,既不搞歪门邪道,又敢同不良习气斗争,不做伪君子,不当两面人。“其身正不令而行,其身不正虽令不从。”一身正气的改革者充满人格魅力,既能带头干,又会带着干,团结更多的人一起奋斗、一同前行。

正如习近平总书记所言:“当前,改革在很多领域突入了‘无人区’”。做新时代的改革者,以“一条心”合众力,“一股劲”闯难关,“一手牌”解难题,“一身正”聚人心,我们定能在改革“无人区”闯出一条成功之路。

※中国各大城市地标建筑

南京·夫子庙

夫子庙是一组规模宏大的古建筑群,历经沧桑,几番兴废,是供奉和祭祀孔子的地方,中国四大文庙之一,被誉为秦淮名胜而成为古都南京的特色景观区,也是蜚声中外的旅游胜地,是中国最大的传统古街市。夫子庙不仅是明清时期南京的文教中心,同时也是居东南各省之冠的文教建筑群。

住建部:加大市政和房屋建筑工程总承包力度

◎住建部建筑市场监管司司长 张 毅

近年来,建筑业面临转型升级的关键时期,大力发展工程总承包模式,是行业转型的重点之一。下面就进一步推进工程总承包发展、提升工程建设质量和效益,浅谈几点看法。

充分认识推进工程总承包的重要意义

建筑业是国民经济的支柱产业。改革开放 40 年来,建筑业快速发展能力不断增强,产业规模不断扩大,有力支撑了国民经济增长对经济社会发展、城乡建设和民生改善作出了重要贡献,取得了辉煌成就。

党的十九大报告指出,我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段。要实现建筑业的质量变革、效率变革、动力变革,提高全要素生产率,改革工程建设组织实施方式,推进工程总承包是重要途径之一。工程总承包是国际通行的建设项目组织实施方式,有利于提高工程建设组织效率,也有利于加快国际工程承包和管理方式接轨,提升企业国际竞争力,服务于“一带一路”建设。

工程总承包当前的发展状况

近年来,党中央、国务院就工程建设组织实施方式改革作出了决策部署。2016 年,《中共中央国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》出台,明确提出要深化建设项目组织实施方式,推广工程总承包制。2017 年,国务院办公厅印发《关于促进建筑业持续健康发展的意见》,要求完善工程建设组织模式,加快推行工程总承包,完善工程总承包相关的制度规定。

住房城乡建设部积极贯彻落实党中央、国务院的决策部署,先后制定出台了《关于进一步推进工程总承包发展的若干意见》、《建设项目工程总承包管理规范》等文件,提出推进工程总承包的政策和措施,着力解决推进工程总承包的政策障碍。为发挥示范引领作用,先后确定了广西、浙江、上海等 9 个省(区、市)进行工程总承包试点,试点省(区、市)制定试点方案,出台细化配套政策,确定试点项目和试点企业,积极有序进行试点工作,工程总承包工作走在了全国的前列。

各地也加大工程总承包配套法规政策出台力度,引导建设单位优先采用工程总承包模式,培育工程总承包骨干企业。2016~2017 年,全国各地制定的涉及工程总承包文件约 47 件,有力地促进了本地区工程总承包发展。各行业协会、有意愿的企业也在积极研究、探索工程总承包实施的方式,不断积累房建、市政工程总承包实践经验。

下一步重点做好的几项工作

一是健全工程总承包管理制度。加快出台《房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包管理办法》,进一步完善工程总承包相关承发包、招投标、风险分担、分包管理、质量安全责任、责任追究等制度规定。

二是完善工程总承包合同管理。按照国际化、市场化的原则,参照 FIDIC 等国际工程总承包合同条件,制定和完善我国工程总承包合同体系,修订《工程总承包合同示范文本》,组织起草工程总承包配套的分包合同,指导业主和工程总承包企业合理分担风险,推进权利和义务的平衡。

三是继续推进房屋建筑和市政工程总承包。各地要继续加大房屋建筑和市政工程中工程总承包的推广力度,尤其是试点地区,要及时总结,形成可复制、可推广的经验。积极探索由工程总承包企业承担施工图设计和施工任务,促进设计、施工深度融合,更好发挥工程总承包这种组织实施方式的优势。

四是充分调动各方积极性。鼓励协会、媒体、企业、高校等机构,积极参与工程建设体制机制改革研究,宣传行业政策和地方经验,促进工程总承包健康发展。

让我们紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围,深入学习贯彻党的十九大精神,以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,充分发挥示范引领作用,进一步激发和释放建筑业的发展活力,提高建筑业发展质量,促进建筑业转型升级,为推动我国由建筑业大国向建筑业强国的转变作出新的更大的贡献!

员工来稿

一次美食带来的小小感悟

文/陈玉花

周末的傍晚,和几个朋友一起相约来到曲江的大雁塔南广场放松身心,漫步在林荫道上,我们天南海北地聊着,聊西安的文化、历史、美食,心情无比舒畅。好心情带来了好食欲,随后大家一起来到了位于大唐不夜城的海底捞,体验了一把海底捞火锅的美味和服务。

的确与众不同。

说起海底捞火锅大家第一反应不是他家的菜有多鲜,味道有多美,而是海底捞的服务。那么,我们可以从海底捞借鉴哪些管理上的经验和长处呢?

世上没有完美的个人,只有完美的团队,团队意识是一个企业同心协力不断向上的原动力,它会让每位队员产生一种归属感,觉得为团队做贡献,就是在为自己争荣誉。海底捞是一家全国性的餐饮企业,在业界被消费者称道,为什么?就是因为企业强化团队的服务理念和服务意识,以消费者为上帝,以为消费者服务为荣。可以说,一个企业的团队意识越强,它的生命力就越旺盛、越长久。

那么如何才能激发员工的潜能和服务意识,不断增强凝聚力和战斗力呢?

一是要有明确的目标,并使其深入每个员工的内心。目标是一面旗帜、一盏明灯,它可以带领大家朝着共同的方向去努力、拼搏,直至达到预期的结果。做任何事情如果没有明确的目标,就好比散兵游泳,在茫茫的大海中永远找不到停靠的岸。公司主管领导可以在每周例会上进行多次宣传,让大家统一思想、达成共识,明确努力的方向,有目的、有计划地去工作。

其二要尊重员工,以鼓励为主,以批评为辅。尊重员工不仅仅要尊重他们的人格和劳动成果,还要尊重他们提出的一些合理化意见和建议。当员工通过踏实肯干取得成绩时,要给予关注、肯定、认可,赞扬,鼓励其再接再厉;当员工由于思想麻痹犯了错误时,要诚恳地指出问题的根本原因和今后努力的方向。

三要充分调动员工的主观能动性。如果每个员工的长项和优点都能在工作中得到有效发挥,那么人人都是块闪光的金子。尺有所短,寸有所长。对能力强又有主见的员工,只要告诉他部门领导的要求以及具体的实施过程,这样就可以充分发挥他的长处;对于思想比较保守、依赖性强、不肯干的员工,则应有具体的要求,让其明确自己的责任和工作任务。

最后加强企业文化的教育和道德思想的培训,让企业的文化根植于每位员工心中。总之,激发员工的潜能,就是要不断增强企业的凝聚力和战斗力,使每位员工都有一种归属感,让他们清楚地认识到天生我才必有用,每个人都是单位中不可缺少的一员,并能自觉主动地为单位争荣誉做奉献,那么,企业发展所爆发的动力将不可估量。

虽然陕西路桥和海底捞处于不同的行业,但城市的飞速发展和快节奏对每一位员工都提出了更高的要求。与时俱进,才能跟上时代前进的步伐。愿陕西路桥在广大员工的共同努力下不忘初心、牢记使命,再创辉煌灿烂的明天。

(陕西路桥)

读者来稿

题之魅

文/童德昌

碰撞读者的第一信号是题目。题乃文之魂,引人在于魅。

入了写作迷,从爬格子直到打键子,挥汗握冰,记不清涂鸦了多少个春秋,终于悟出了做文章必得"妙题,凤头,猪肚,豹尾"的道理来。尤是立题,往往绞尽脑汁,几度推翻重来,直至精炼切文而令人见题欲读,方才罢休。

品文先品题,一个好题,功抵半篇文章。一篇珠联璧合相映生辉的绝题美文,无不令人拍案叫绝。一道好题,足可见作者的睿智与心血。

举世之作的《红楼梦》书题美妙绝伦。从梦中醒来后又去说梦。作者将朱门"红"第的兴衰荣辱,将宦府"楼"阁上下里外的种种内幕,刻画得淋漓尽致而昭然若揭。那"红楼"二字无不萦绕在回回章节之中。"人生就是一场梦",更是芸芸众生不乏所觉之感。也见得苏轼在《赤壁怀古》的"念奴娇"中词曰"人生若梦,一尊还酹江月"早已见得。许是曹雪芹、高鹗两位大家,对上述红尘世事所洞悉的情情节节,将其中的关键词,浓缩就了一个再精辟不过的妙题——《红楼梦》。如此经典的标题,就才情横溢的文学泰斗而言,是妙手一得的神来之喻,乃文思必生的神来之笔。世人对这部巨作自当仁智各见。然我,这些粗浅拙见定不失牵强附会之劣,尚待方家赐教。

读到一个好题目,犹如欣赏一朵花。其艳丽,其内涵,着实让人耐人寻味。从《聊斋志异》中,读者不啻看到了"精怪"真善美的一面而感喟,而敬然,在作法上更教人领略到作者倾注心血,工于取题而使题目简明、精美。《聊斋志异》近五百余篇短篇小说之题,大多以两字为题目,少有三四字为题的。仅以其中一篇《青梅》为例,人们从离奇、曲折的故事中咀嚼出文中主人公青梅这小狐狸精,却是一个知恩报恩的贤惠女子。作者所以将其取为"青梅",实是妙在其中,只见得青梅绝无一点"梅子"的酸味醋意。她在悉恩图报中,忍痛割爱将自己所钟情的丈夫让给了恩人阿喜。蒲公松龄许是特意将这位大度宽宏豁达的女子取了个逆袭的芳名,又将这没有酸味的青梅取作题目,直教读者于感动中对青梅[的欣赏之余又顿悟《青梅》这题目的隐喻之奥妙——在情理之中,意料之外而颇有玩味。

取题之精之简也见有一个字的,如鲁迅的不朽之作《药》,则是一篇以"药"还"药"独具匠心构思的小说。作者对当时清朝腐朽统治下群众的愚昧、麻木无知的观照,于极度悲哀中通过形象写实的手法,将一个至重的主旨——亟需用一剂唤人觉醒的"药"来唤醒当时那群愚昧的国民。

古今妙题如金果闪烁。那一年那一天,我去书店采题,见得一道《地球的红飘带》的书题,顿觉作者有凌云高瞻之势并诗情画意之灵。想必定是一本科幻小说。当我将书细读数行之余,不禁惊叹如此一件地球上的大事,这样一股推动中国前进的伟大动力——"长征"的写照,作家魏巍只将六个字便凝就了一个闪亮美丽结晶的书题,美哉,壮也!

(来自本报读者)

建筑欣赏

春沁园休闲农庄生态大棚改造实践

项目地址:中国江苏仪征市真州镇清水村,春沁园休闲农庄

建筑面积:6800平方米

2017年米思建筑受春沁园生态农场的委托,对仪征市北部清水村生态农场中的一座阳光大棚进行改造设计。

农场主希望以较少的投入对其功能进行调整,以宴会厅作为主要使用功能,将其利益最大化。阳光大棚本体是乡村农场中常见的混凝土基础、轻钢结构加阳光板的建筑形式,作为培育经济苗木所用。

经过实地调研,我们发现,该项目本身比较孤立,周边环境以未经开发的乡村为主,亦无独特的自然和人文景观,城市人口到达也不是十分便利。因此,如何突破种种限制条件,尽可能挖掘项目本身的潜能,并找到提升空间价值的突破口,有效激发当地乡村的活力是我们在整个设计过程当中不断需要思辨和解决的问题。

设计概念

设计始于乡村,终于乡村。我们的设计概念源于一个乡村场景:蓝蓝的天空、无垠的田野、蛙声蝉鸣、树荫下空气的芬芳沁人心脾。它吸引你靠近,驻留,或憩息,或玩闹。日月盈昃,寒来暑往,你能感受到它的庇护,你也能感受到自然的力量。

空间营造

设计一改常见的中轴一字式宴会空间模式,调整为以中心舞台为基点的圆形放射型宴会空间,形成场所的向心性与均好性。赴宴之人不再有主次之别,轻重之分,均能感受到宾至如归。材料选择上因地制宜体现乡村元素,利用农场中种植的红豆杉苗木围合场所空间形成真实的林荫背景,红豆杉释放氧气提升了场所的气候条件。

黄褐竹编织成十二个树形立柱,不仅隐藏了原有建筑的钢立柱,削弱了其工业痕迹,同时也以抽象形态呈现出大树底下的空间形态,形成林中的宴会厅。地面采用水泥抛光路面,青石子地面、草地、花田综合处理。功能上服务与被服务空间一目了然,流线合理,互不干扰。

产业转型

进入运营阶段后我们惊喜地发现真实的社会活动需求远远超出了设计的预期。最初设想的空间仅仅作为婚礼生日等宴会功能使用,如今被更广泛的社会活动需求所选择,如地方马拉松队年会、乡村歌手的音乐演出、娱乐节目的会场,今后还将有企业产品的发布会。

这些客观的、真实的社会活动需求为农场产业转型提供了额外的契机,人们慕名前往,使它的用途更加多元化,更加出人意料,这将不断提升它的价值,同时也为这片乡村带来了更多的活力与激情。

一些思考

对空间的追求是建筑师与生俱来的信仰,空间以感性为起点,以理性为终点,当它建成后,它就静静矗立在那里,注视着上演的一幕幕真实的场景,启幕谢幕,风起云涌,它岿然不动。

绝大多数时候,建筑师为它安排了某些具体的、特定的功能,比如本案大棚中的宴会厅,然而更多时候,它不一定会按照建筑师导演的轨迹前行,它也许能够承担更多的职责,发挥更大的能力,体现更多的价值。这是设计能够带来的价值,也是我们一直希望看到的——设计为社会、为乡村带来的真正改变。

(来源:ArchDaily)

散文欣赏

慢下来,静观自己的内心

文/余秋雨

这是一个浮躁的时代。

因此,需要深入研究如何克服自己的浮躁。这是一个根本性的社会问题,也是人心治理的关键。

对于年轻人来说,心能静下来,才华和潜能才能发挥出来,不然,一切的才华反而将束缚人的发展。

心是一切经验的基础,它创造了快乐,也创造了痛苦;创造了生,也创造了死。心的第一个层面是"凡夫心",这是会思考、谋划、欲求、操纵的心,会暴怒的心,忧郁不定、反复无常的心。但此外,我们还有心的本性,这是永恒的,不被死亡以及任何外界事物触及。说到底,心性就是万事万物的本质。

历史上的圣人先哲,用了不同的名词来修饰他们所悟到的真理,但他们都是在阐述基本的心性。基督教徒称之为"罪",印度教徒称之为"梵",佛教教徒称之为"空"。所有的宗教,都肯定有一个基本的核心,并要求他的教徒用一生演化和体悟这个核心。这核心就是心性。

现代的文明给了我们无穷多的好处,让我们认识了无限复杂的世界,但是另一个方面远远不如我们的祖先,那就是对心灵的认识。心理学家们把人的思想和情绪进行极其烦琐的分析,这样分析的结果,是将人描绘成了充满矛盾、无限复杂的黑洞。并非说这种种理论不对,而是这些理论的出现,正标志着现代文明一种令人担忧的倾向:我们正越来越远离单纯的、清澈的心灵。

我们平时被种种情绪、思想和欲望所主宰,但是有些时候,我们依然能极其清晰地、极其深刻地感受到自己的心灵:可能是在欣赏一支美好的曲子,可能是在宁静清澈的大自然流连,可能是品尝着日常生活的点点滴滴。当我们看雪花翩然飘下,或看到太阳从山后缓缓升起,看到一束光线神秘缥缈地射进屋里,都可能让我们瞥见自己内心深处那无比宁静和美好的地方。这些光明、安详、喜悦的时刻,都曾发生在我们每一个人身上,而且美妙得令人难以置信。

欲望使我们存在,而心灵决定我们存在的品质。身居陋巷的颜回,只有粗粮清水但快乐无比;宗教的苦行者,可以在极其恶劣的生存条件下感受到常人难以感受到的幸福。是的,幸福本身不由你获得多少决定,而是决定于你感受到了多少。

因为心不曾被正确理解,如同它不了解自己一样,所以产生了不可胜数的哲学观念和主张。更有甚者,因为一般人不了解、不认识他们的心性,所以就继续在三界六道中流浪,经历痛苦。因此,不了解自己的心是严重的错失。

如何改变自己的这种情况呢?这就要静观自己的内心,这看似简单,其实却代表着一种生活态度的改变。从向外看转为向内看,从关注向外的索取追求到凝神触抚自己的内心生命。这对于大多数人来说是一种全新的体验。

我们回避向内看的生活,因为一般人总有对自己内心的恐惧,更因为我们认为这不重要,留恋刺激热闹、嘈杂忙碌的生活。在这个急功近利的世界,向内看被人认为是一种怯懦和消极的行为。是的,我们埋怨着过于繁忙的生活,却继续忙碌着为了能付得起钱去"休闲",也就是跟随旅行团到某个同样人声鼎沸的地方走马观花。

我们没有真正理解的是,真正的财富、真正的悠闲、真正的风景,都只在人的内心。任何这些景象都可以打开人的心灵,认识到世界上无边无际的苦难。让人从这里了解到这世界广大深远的痛苦,让人的爱在这一刻启动。

慢下来。其实很多人的生活都是慌乱、浮躁的,几乎没有时间来回味、感悟生命的美好。将节奏慢下来,与自己灵魂互赖的人一起精致地生活。

每日抽出一点时间,凝神静观,重新回到我们本初的生命:赤子之心。

在愤怒、贪婪、嫉妒、烦恼、怨恨、欲望、恐惧、焦虑和纷乱时,仔细想想这些是否值得。人有时候得到了某些可以计算得到的好处,却污染了生命源头的活水。这是一种什么样的损失?

在记忆中回想那些给过我们挚爱、关切、帮助的人,重温每一个爱的细节。感激地回想,唤醒我们的爱,想象我们的爱从心中流淌出来,首先从我们最亲近的人开始,然后是亲戚、朋友、熟人、同事、邻居,然后是陌生人,甚至是我们不喜欢或难以相处的人,甚至是我们视为"敌人"的人。最后,让我们的胸怀在爱中变得越来越广。